



## Terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan 'Nieuwe Duinstraat' en ontwerpbesluit hogere grenswaarden

Gemeente Noordwijkerhout



Burgemeester en wethouders van Noordwijkerhout maken, ingevolge artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening, bekend dat vanaf woensdag 18 mei 2011 het ontwerpbestemmingsplan 'Nieuwe Duinstraat' (NL.IMRO.0576.BP200900004) gedurende zes weken voor iedereen ter inzage ligt. Het ontwerpbestemmingsplan is digitaal beschikbaar via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en via [www.noordwijkerhout.nl](http://www.noordwijkerhout.nl).

### Ligging plangebied en omschrijving plan

Het plangebied bestaat uit de Nieuwe Duinstraat, beide zijden, en een klein deel van de Koninginneweg tot aan de Havenstraat. Aan de andere zijde wordt het plangebied begrensd door de Schoolstraat. Voor de locatie zijn plannen voor de sloop en nieuwbouw van de woningen, in nagenoeg dezelfde stedenbouwkundige opzet als de huidige situatie in de Nieuwe Duinstraat.

### Hogere waarde

Uit het akoestisch onderzoek dat voor dit bestemmingsplan is uitgevoerd, is gebleken dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, ten aanzien van het wegverkeer van de N206, op de gevels van een overgroot deel van de nieuwe woningen in de Nieuwe Duinstraat wordt overschreden. De maximale ontheffingswaarde van 68 dB voor wegverkeerslawaai wordt echter niet overschreden. Omdat de maximale grenswaarde niet wordt overschreden kunnen hogere grenswaarden worden verleend.

### Procedure

Vanaf woensdag 18 mei tot en met dinsdag 28 juni 2011 liggen het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit vaststelling hogere grenswaarden gedurende openingstijden voor iedereen ter inzage bij de publieksbalie in het gemeentehuis.

Gedurende de termijn van zes weken bestaat voor iedereen de gelegenheid om schriftelijk of mondeling zijn zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan kenbaar te maken. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan de gemeenteraad van Noordwijkerhout, postbus 13, 2210 AA Noordwijkerhout. In de zienswijze moet duidelijk worden aangegeven op welke onderdelen van het bestemmingsplan deze betrekking heeft.

Tevens kunnen belanghebbenden een zienswijze over het ontwerpbesluit vaststelling hogere grenswaarde kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, postbus 13, 2210 AA Noordwijkerhout.

*Noordwijkerhout, 17 mei 2011*