



Ontwerpbestemmingsplan Smaragdlaan



Leiden

Op 18 januari 2011 heeft het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Leiden besloten het ontwerpbestemmingsplan Smaragdlaan voor zienswijzen vrij te geven. Het plangebied is gelegen in de buurt 'Hoge Mors', ten westen van het centrum van Leiden. Het pand wordt omringd door de Agaatlaan, de Smaragdlaan en de Turkooislaan. Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan vormt een bouw aanvraag 1^e fase ingediend door 'SLS Wonen' voor de uitbreiding van de bestaande studentenflat aan de Smaragdlaan. Het bestemmingsplan 'Smaragdlaan' maakt de ontwikkeling juridisch-planologisch mogelijk. Het ontwerpbestemmingsplan Smaragdlaan bestaat uit een verbeelding, regels en een toelichting.

Zienswijzenprocedure

Het ontwerpbestemmingsplan Smaragdlaan ligt vanaf maandag 24 januari 2011 gedurende zes weken ter inzage. Het plan is digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl en in pdf-formaat op www.leiden.nl/ruimtelijkeordering.

Tevens ligt een papieren versie van het bestemmingsplan vanaf 24 januari 2011 gedurende zes weken ter inzage in het atrium van het stadhuis, Stadhuisplein 1 (maandag t/m vrijdag van 8.30–17.00 uur en op donderdagavond van 17.00–20.00 uur) en in de hal van het pand Morsweg 1 (maandag t/m donderdag van 9.00–16.00 uur en vrijdag van 9.00–12.00 uur).

Zienswijzen

Gedurende de termijn van ter inzage legging kan een ieder zijn of haar zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan schriftelijk of mondeling kenbaar maken bij de gemeenteraad van de gemeente Leiden, Postbus 9100, 2300 PC Leiden. Het is ook mogelijk per e-mail te reageren. Een e-mailbericht kunt u sturen naar: sleutel@leiden.nl onder vermelding van 'zienswijze ontwerpbestemmingsplan Smaragdlaan'. Ingediende zienswijzen zullen worden betrokken bij de besluitvorming tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Beschikbaarheid en koop

Het ontwerpbestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl en in pdf-formaat op www.leiden.nl/ruimtelijkeordering. Het is ook mogelijk een papieren versie van het ontwerp aan te schaffen (kosten zijn EUR 15,- voor het boek en de verbeelding). Stukken zijn verkrijgbaar bij de informatiebalies van het Stadhuis (Stadhuisplein 1) en het servicepunt Bouwen en Wonen (Morsweg 1). Bij verschillen tussen het digitale en het papieren plan, is het digitale plan het geldige plan.

Informatie

Informatie over het ontwerpbestemmingsplan kunt u inwinnen bij het servicepunt Bouwen en Wonen, Morsweg 1, of via telefoonnummer (071) 5165502, op maandag t/m donderdag van 9.00–16.00 uur, vrijdag van 9.00–12.00 uur of via de e-mail: service.bowo@leiden.nl.