



Ontwerpbestemmingsplan Heierkerkweg (bedrijventerrein Greenpark)



Burgemeester en wethouders van Venlo maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Bosgebied Heierkerkweg' ter inzage wordt gelegd. Het betreft de terinzagelegging op grond van artikel 3.8 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening.

Het bestemmingsplan behelst een gedeeltelijke herziening van het bestemmingsplan 'Floriade/Greenpark', voor wat betreft de gronden ten zuiden van de Heierkerkweg, tussen de Venrayseweg en de Heierhoeveweg, nabij het beheerterrein van de Floriade. Hier vindt een wisseling plaats tussen de bestemmingen Natuur (bos) en Bedrijventerrein. Door deze wisseling ontstaat een logischere verkaveling dan de in het bestemmingsplan 'Floriade/Greenpark' opgenomen verkaveling die was gebaseerd op de feitelijke situatie en het eerdere bestemmingsplan. Het bedrijfsperceel kan doelmatiger worden ingevuld en de natuurbestemming wordt robuuster omdat deze minder versnipperd is. Voor deze gronden is reeds een projectbesluit in procedure gebracht gericht op de realisatie van een kantoor met bedrijfsruimte c.a.

Het ontwerpbestemmingsplan ligt met de bijbehorende stukken vanaf 20 januari 2011 gedurende zes weken (dus tot en met 2 maart 2011) ter inzage in de Stadswinkel Venlo (receptie/centrale balie) aan de Prinsessesingel 30 te (5911 HT) Venlo. De stukken kunnen hier analoog en digitaal worden ingezien. Het ontwerpbestemmingsplan kan eveneens worden geraadpleegd via www.ruimtelijkeplannen.nl en www.venlo.nl (via Wonen en Milieu, Bestemmingsplannen).

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan door eenieder mondeling of schriftelijk zienswijzen worden ingediend. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden ingediend bij de gemeenteraad van Venlo, t.a.v. afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, Postbus 3434, 5902 RK Venlo. Voor mondelinge zienswijzen dient een afspraak te worden gemaakt via het secretariaat van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling.

19 januari 2011