



Ontwerpbestemmingsplan 4^e partiële herziening van het bestemmingsplan Klein-Zundert, Stuivezandseweg



Ter inzage voor zienswijzen van donderdag 20 januari 2011 tot en met woensdag 2 maart 2011.

Plangebied

Het plangebied van het ontwerpbestemmingsplan '4^e partiële herziening van het bestemmingsplan Klein-Zundert, Stuivezandseweg' is gelegen aan de zuidoostzijde van de kern Klein-Zundert, ten zuiden van het perceel Stuivezandseweg 32. Aanleiding tot het bestemmingsplan is het initiatief 6 vrijstaande woningen te ontwikkelen met gebruikmaking van de regeling Ruimte voor Ruimte. Het bestemmingsplan '4^e partiële herziening van het bestemmingsplan Klein-Zundert, Stuivezandseweg' heeft als doel de voorgenomen ontwikkeling mogelijk te maken.

Inzage

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zundert maken ingevolge art. 3.8 lid 1 sub a van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan '4^e partiële herziening van het bestemmingsplan Klein-Zundert, Stuivezandseweg' met ingang van donderdag 20 januari 2011 gedurende zes weken, dus tot en met woensdag 2 maart 2011, door een ieder kan worden ingezien. Hiervoor kunt u terecht bij de afdeling Strategie en Programmering (Bredaseweg 2 te Zundert).

Digitaal bestemmingsplan

Gemeenten zijn verplicht om hun bestemmingsplannen digitaal te maken. Digitale bestemmingsplannen maken het makkelijker om actuele en betrouwbare ruimtelijke informatie te verstrekken. De digitale versie van het bestemmingsplan is het juridisch bindende plan. In het digitale bestemmingsplan kunt u op een bepaald perceel klikken en daarmee de regels ophalen die gelden voor dit perceel. Het digitale bestemmingsplan is in te zien rechtstreeks via www.ruimtelijkeplannen.nl en via de website van de gemeente Zundert www.zundert.nl, via 'Inwoner', 'Ruimtelijke plannen', 'Ontwerpplannen', 'Ontwerpbestemmingsplan 4^e partiële herziening van het bestemmingsplan Klein-Zundert, Stuivezandseweg'.

Zienswijzen

Een ieder kan gedurende de termijn van terinzagelegging, dus tot en met 2 maart 2011, zijn of haar zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan schriftelijk of mondeling naar voren brengen. **Schriftelijke zienswijzen** dienen te worden gericht aan de gemeenteraad van Zundert, Postbus 10.001, 4880 GA Zundert.

Mondelinge zienswijzen kunnen op afspraak worden ingebracht bij de afdeling Strategie en Programmering. U kunt hiervoor telefonisch een afspraak maken via telefoonnummer 076-5969818 of 076-5969835.

Vervolprocedure

Als de inzagetermijn voorbij is, wordt een voorstel gedaan aan de raad tot vaststelling van het bestemmingsplan. In dat voorstel worden de eventuele ingekomen zienswijzen meegenomen bij de besluitvorming.

In het vervolg van de procedure komt het bestemmingsplan nogmaals ter inzage te liggen als (eventueel gewijzigd) vastgesteld bestemmingsplan. De mogelijkheid bestaat dan nog om beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.