



Ontwerpbestemmingsplan 'bedrijventerrein Nieuw Schaik'



Burgemeester en wethouders van Leerdam maken bekend dat zij tijdens de vergadering van 29 maart 2011 hebben ingestemd met de beantwoording van de vooroverleg- en inspraakreacties op het voorontwerpbestemmingsplan 'bedrijventerrein Nieuw Schaik' en met de hieruit voortvloeiende aanpassingen op het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan bereikt hiermee de status van 'ontwerp'. Burgemeester en wethouders hebben ingestemd met dit ontwerpbestemmingsplan, waardoor deze ter inzage kan worden gelegd.

Het ontwerpbestemmingsplan, inclusief de bijbehorende stukken, wordt met ingang van 12 mei 2011 gedurende een periode van zes weken (tot en met 22 juni 2011) voor eenieder ter inzage gelegd in het gemeentehuis aan het Dokter Reilinghplein 1, 4141 DA Leerdam. (Geopend maandag t/m vrijdag van 9.00 tot 12.30 en op afspraak van 13.00 tot 17.00)

Het ontwerpbestemmingsplan inclusief bijbehorende stukken is tevens beschikbaar via de gemeentelijke internetsite www.leerdam.nl (via de knoppen 'Dienstverlening' – 'Wonen en Bouwen' – 'bestemmingsplannen') en via www.ruimtelijkeplannen.nl/?bbx1=134774&bby1=434122&bbx2=135971&bby2=435127

De grenzen van het voorontwerpbestemmingsplan worden globaal bepaald door de (percelen grenzend aan de) Techniekweg, Gildenstraat, Industrieweg, Fokkerstraat, Energieweg en Schaikseweg. Het perceel waarop Topshelf en Karwei gevestigd zijn behoort ook tot het bestemmingsplangebied, evenals het perceel hiertegenover aan de andere zijde van de Schaikseweg. Het meest zuidelijke deel van de Schaikseweg, waar percelen met woningen te vinden zijn, behoort *niet* tot het plangebied. In het bestemmingsplan zijn geen nieuwe ontwikkelingslocaties opgenomen, het bedrijventerrein wordt niet verder uitgebreid. Om deze reden is het opstellen van een exploitatieplan in dit geval niet aan de orde.

Gedurende de inzagetermijn kan eenieder over het ontwerpbestemmingsplan schriftelijk, dan wel mondeling gemotiveerde zienswijzen bekend maken aan de gemeenteraad. Schriftelijke zienswijzen dienen als volgt te worden geadresseerd:

- Aan de gemeenteraad van Leerdam
Postbus 15
4140 AA Leerdam

Indien u mondeling wilt reageren dient u hiervoor een telefonische afspraak te maken via het nummer 0345-636 363 (bereikbaar van 8.30 tot 17.00).

Leerdam, 11 mei 2011