

Vaststelling uitwerkingsplan Stadshagen, deelplan Havezathenallee e.o.

**Zwolle**

Burgemeester en wethouders van Zwolle maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat zij op dinsdag 11 januari 2011 (besluitnummer OW1012-0263) het uitwerkingsplan Stadshagen, deelplan Havezathenallee e.o. hebben vastgesteld.

Het uitwerkingsplan is een nadere uitwerking van het bestemmingsplan Stadshagen. Het plangebied van het ontwerp-uitwerkingsplan ligt in Werkerbrink-noord en wordt globaal begrensd door de Havenzathenallee, de Vechterweerdstraat en de Schuilenburgstraat.

Het plan vormt een eenheid met het uitwerkingsplan Stadshagen II, Rhemenshuizenstraat. Het gebied is verdeeld in twee uitwerkingsplannen, omdat het gebied deels in het bestemmingsplan Stadshagen en deels in het bestemmingsplan Stadshagen II ligt.

Het uitwerkingsplan voorziet in de bouw van 161 woningen.

Bij de vaststelling zijn in het uitwerkingsplan wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp. De wijzigingen hebben betrekking op de aan- en uitbouwen van de woningen ten zuiden van de Schuilenburgstraat.

Het uitwerkingsplan Stadshagen, deelplan Havezathenallee e.o. met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van donderdag 20 januari 2011 gedurende zes weken tot en met woensdag 2 maart 2011 in het stads kantoor (informatiecentrum, **Lübeckplein 2**) en in het Informatiecentrum Stadshagen (Werkerlaan 1) voor een ieder ter inzage.

Tevens is het uitwerkingsplan digitaal in te zien en te downloaden op www.bestemmingsplannen.zwolle.nl. Een ieder kan op een computer in het informatiecentrum het digitale plan raadplegen.

Het informatiecentrum in het stads kantoor is geopend op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur en op donderdag van 9.00 tot 19.00 uur. Het informatiecentrum Stadshagen is geopend op dinsdag, woensdag en vrijdag van 12.00 uur tot 17.00 uur, op donderdag van 12.00 tot 20.00 uur en op zaterdag van 11.00 tot 13.00 uur.

Gedurende de termijn van de terinzagelegging kan een belanghebbende, die tijdig zijn zienswijze bij burgemeester en wethouders kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende, aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij burgemeester en wethouders naar voren heeft gebracht, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de **Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag**.

Gelijke bevoegdheid komt toe aan een belanghebbende die bedenkingen heeft tegen de wijzigingen, welke bij de vaststelling van het uitwerkingsplan in het ontwerp zijn aangebracht.

Het besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Zwolle, 19 januari 2011