



Ontwerpprojectbesluit Eilandrijk kavels 28 en 77, Harkstede



GEMEENTE
SLOCHTEREN

Vaststelling Projectbesluit ex artikel 3.10 Wro

Op 1 oktober 2010 is de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in werking getreden. Onderhavige aanvragen om bouwvergunning zijn voor deze datum ingediend en dienen zodoende op basis van de overgangsbepalingen in de Wabo nog volgens de 'oude' wetten (Wro en Woningwet) afgehandeld te worden.

Wij hebben voor twee kavels een aanvraag bouwvergunning ontvangen voor het oprichten van een woning. Aangezien de woningen binnen hetzelfde stedenbouwkundige plan worden gebouwd, is besloten voor beide aanvragen één planologische procedure te voeren. Dit heeft geresulteerd in een ontwerp 'Projectbesluit Eilandrijk kavels 28 en 77 Harkstede' met bijbehorende reguliere bouwvergunningen voor de woning aan de Johan Rengerssingel 2 en de woning aan de Jonker Egbert Clantsingel 2.

De verleende bouwvergunningen liggen samen met het vastgestelde projectbesluit vanaf woensdag 19 januari 2011 tot en met woensdag 2 maart 2011 ter inzage in het publiekscentrum van het gemeentehuis (Hoofdweg 10a te Slochteren). Tevens is het projectbesluit te raadplegen op de gemeentelijke website: www.slochteren.nl, onder Wonen – Ruimtelijk Ordening – Bestemmingsplannen en op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl onder NL.IMRO.0040.pb00004-41vg.

Beroep

Het projectbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Volledigheidshalve delen wij mee dat de bouwwerkzaamheden pas mogen worden gestart op het moment dat dit besluit in werking treedt. Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij niet overeenkomstig de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht hun zienswijze bij het college van B&W naar voren hebben gebracht, kunnen vanaf donderdag 20 februari 2011 tot en met 2 maart 2011 beroep instellen tegen het projectbesluit.

Het beroep kan worden ingesteld bij Rechtbank Groningen, Sectie Bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD te Groningen. Degene die beroep instelt kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening doen bij bovengenoemde rechtbank. Het beroepsschrift wordt ondertekend en bevat tenminste:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de gronden van het beroep.

Van de indiener van het beroepsschrift wordt door de griffier van de rechtbank een griffierecht geheven. Het griffierecht bedraagt €150,- indien het beroep door een natuurlijk persoon en € 298,- indien het beroep anders dan door een natuurlijk persoon is ingesteld.