



Ontwerpbesluit 'Projectafwijking Beenekusteeg te Marienvelde, realisatie 5 woningen'



Burgemeester en wethouders van Oost Gelre maken bekend dat de projectafwijking 'Beenekusteeg te Marienvelde, realisatie 5 woningen' met ingang van 29 april 2011 voor iedereen ter inzage ligt (conform artikel 3.10 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Het plan voorziet in de sloop van een schuur op het perceel Beenekusteeg 1 te Marienvelde en daarvoor in de plaats de realisatie van vijf woningen. Eén vrijstaande woning en vier woningen gebouwd als twee-onder-één-kap.

Voor deze ontwikkeling dient op grond van de Wet ruimtelijke ordening tegelijk met de projectafwijking een exploitatieplan te worden vastgesteld, tenzij de economische uitvoerbaarheid anderszins door middel van een exploitatieovereenkomst is verzekerd. De initiatiefnemer sluit met de gemeente een overeenkomst af.

Het plan ligt voor een termijn van zes weken ter inzage, dus tot en met 9 juni 2011. Het plan kan worden ingezien bij de centrale balie van het gemeentehuis, Varsseveldseweg 2 te Lichtenvoorde, en in de Gemeentelijke ServicePunten in de openbare bibliotheken, Dijkstraat 2a te Lichtenvoorde, en Het Heydenrijck 1 te Groenlo. Ook kunt u het plan, inclusief deze publicatie, digitaal raadplegen via de gemeentelijke website (www.oostgelre.nl → Bouwen, wonen en milieu → ruimtelijke plannen) of rechtstreeks op de nationale website RO-plannen (www.ruimtelijkeplannen.nl).

Gedurende bovengenoemde termijn kan eenieder schriftelijk, dan wel mondeling (op afspraak via nummer 0544-393478), en gemotiveerd zijn zienswijze omtrent de projectafwijking kenbaar maken aan het College van burgemeester en wethouders van Oost Gelre, postbus 17, 7130 AA Lichtenvoorde.