

## Vaststelling bestemmingsplan 'Stationsomgeving-Noord te Nijverdal'



Bij het loket Bouwen en milieu in het huis voor Cultuur en Bestuur, Willem Alexanderstraat 7, 7442 MA Nijverdal ligt met ingang van zaterdag 30 april 2011 gedurende zes weken ter inzage het besluit van de raad van de gemeente Hellendoorn van 19 april 2011, nummer 11INT00537 tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Stationsomgeving Noord te Nijverdal'.

Het loket is geopend op werkdagen van 08.00 uur tot 14.30 uur en buiten deze tijden op afspraak, telefoon 0548-630213.

Het vastgestelde bestemmingsplan kan ook worden ingezien en gedownload via de website van de gemeente Hellendoorn

([http://www.hellendoorn.nl/diensten/projecten/bestemmingsplannen/in-procedure/nijverdal/Vastgesteld\\_bestemmingsplan\\_Stationsomgeving/](http://www.hellendoorn.nl/diensten/projecten/bestemmingsplannen/in-procedure/nijverdal/Vastgesteld_bestemmingsplan_Stationsomgeving/))

Het plan kan ook digitaal worden ingezien via de landelijke website

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0163.BPNDSTATIONSOMG-VG01>

### Planbegrenzing

Het plan omvat het gebied dat globaal wordt begrensd door de Oranjestraat, de Meijboomstraat, de – na realisatie van het combiplan – enigermate in noordelijke richting verplaatste spoorverbinding Zwolle – Almelo, de G. van der Muelenweg en de nieuw te realiseren verbindingsweg tussen de G. van der Muelenweg en de Oranjestraat/Meijboomstraat te Nijverdal. De aanleg van deze nieuwe verbindingsweg is nodig voor de bereikbaarheid van het NS-station en is tevens nodig omdat de spoorwegovergang in de Meijboomstraat na realisatie en ingebruikname van het combiplan uitsluitend nog gebruikt kan worden door langzaam verkeer.

### Wat is het doel van dit bestemmingsplan?

Vanwege de realisering van het Combiplan, is de doorgaande spoorverbinding tussen het huidige NS-station te Nijverdal en het tijdelijk NS-station Nijverdal-West tijdelijk onderbroken. Het is de bedoeling dat de doorgaande spoorverbinding in september 2012 weer wordt hersteld. Op dat moment moet het NS-station te Nijverdal, dat wordt verplaatst naar de open tunnelbak tussen de Meijboomstraat en de G. van der Muelenweg te Nijverdal, gereed zijn. Het is de bedoeling dat de hierboven omschreven gronden ten noorden van het verplaatste NS-station worden heringericht tot stationsomgeving (dat betekent ondermeer de aanleg van een nieuw busstation, de aanleg van taxistandplaatsen, de aanleg van parkeerplaatsen voor auto's, de plaatsing van fietsenstallingen en de aanleg van een nieuwe verbindingsweg tussen de G. v.d. Muelenweg en de Oranjestraat/Meijboomstraat. Verder moet deze stationsomgeving optimaal bereikbaar worden voor mindervaliden als ook voor de hulpdiensten zoals politie, brandweer en ambulance). Voor de realisering van deze stationsomgeving is een herziening van het ter plaatse geldende bestemmingsplan noodzakelijk.

Belanghebbenden die tijdig hun zienswijze hebben kenbaar gemaakt bij de gemeenteraad, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij niet tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht kunnen gedurende de termijn van terinzagelegging schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het beroepsschrift dient te zijn ondertekend en dient tenminste de volgende gegevens te bevatten:

- uw naam en adres;
- een dagtekening;
- een omschrijving van het bestreden besluit;
- de gronden waarop uw beroep stoelt (de motivering).

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Het indienen van een beroepsschrift schorst het in werking treden van het bestemmingsplan niet. Daartoe kan, eveneens gedurende de termijn van terinzagelegging, een verzoek om schorsing



---

en/of voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.