



## Ontwerpbestemmingsplan 1<sup>e</sup> herziening Amstelveen Zuid-West, Legmeerdijk 23–25 en een ontheffingsverzoek hogere grenswaarden Wet geluidhinder



gemeente  
Amstelveen

Burgemeester en wethouders van Amstelveen maken, ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat in procedure wordt gebracht het bestemmingsplan '1<sup>e</sup> herziening Amstelveen Zuid-West, Legmeerdijk 23–25'

(IDN : NL.IMRO.0362.06J-OW01).

Het plan betreft een ontwikkelplan voor het realiseren van een 5-tal appartementen op de locatie Legmeerdijk 23–25. De beoogde locatie ligt ten westen van Bovenkerk, grenzend aan de Kleine Poel (Amsterdamse Bos) en ligt tussen de bestaande woningen van de Legmeerdijk 21 en de Legmeerdijk 27.

Tevens is er een ontheffingsverzoek hogere grenswaarden Wet geluidhinder. Het verzoek hogere grenswaarden volgt uit het bouwplan en heeft betrekking op het overschrijden van de grenswaarden als gevolg van wegverkeerslawaai van de Legmeerdijk. Ingevolge artikel 76 en 45 van de Wet Geluidhinder is het mogelijk om voor deze geluidsbelasting een ontheffing te kunnen verlenen.

Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit tot hogere grenswaarden ligt ingevolge artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening gedurende zes weken ter inzage met ingang van 28 april 2011. Gedurende bovengenoemde termijn kan eenieder een zienswijze betreffende dit ontwerpbestemmingsplan schriftelijk kenbaar maken bij het college van burgemeester en wethouders van Amstelveen, Postbus 4, 1180 BA Amstelveen.

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt voor eenieder ter inzage:

- Balie Bouwen en vergunningen in het raadhuis; aanmelden via centrale balie (openingstijden balie: maandag tot en met woensdag 8.30–15.30 uur, donderdag 8.30–16.30 uur, vrijdag 8.30–12.30 uur);
- Het ontwerpbestemmingsplan is gedurende de termijn van tervisielegging tevens te bekijken op internet via de gemeentelijke website [www.amstelveen.nl](http://www.amstelveen.nl) (onder: omgeving-wonen-bouwen, bestemmingsplannen-structuurvisies, welke bestemmingsplannen zijn in voorbereiding);
- En via de link <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0362.06J-OW01>

Een zienswijze kan naar keuze mondeling naar voren worden gebracht. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient u via het centrale nummer 020-540 4911 een afspraak te maken met de behandelend ambtenaar.

*Amstelveen, 27 april 2011*