



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Kern Limmen'



Burgemeester en wethouders van Castricum maken als gevolg van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het bestemmingsplan 'Kern Limmen' gewijzigd is vastgesteld door de gemeenteraad bij besluit van 7 april 2011. De gemeenteraad heeft besloten om geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan, evenals het besluit tot vaststelling inclusief alle bijlagen, liggen ter inzage bij de gemeentelijke locatie aan de Zonedauw 4 in Limmen. Tevens is het plan te raadplegen op en www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het plangebied wordt globaal begrensd door de Burgemeester Nieuwenhuijsenstraat, Rijksweg en Visweg in het noorden, de Clusiuslaan, Brugstraat, Dampegheestlaan en Achterweg in het oosten, de Zuideinderweg en Uitgeesterweg in het zuiden en de Westerveg in het westen.

Het bestemmingsplan voorziet in een eigentijds planologisch en juridisch kader voor het beschermen van het woon-, werk- en leefmilieu in het plangebied. Het bestemmingsplan heeft betrekking op het actualiseren van het stedelijk gebied van de kern Limmen. Hoofdzakelijk staat de bestaande situatie centraal, waarbij tevens is gedacht aan flexibiliteit voor kleinschalige uitbreidingsmogelijkheden. Daarnaast is in het bestemmingsplan een uitbreiding van de supermarkt Albert Heijn aan de Vuurbaak meegenomen.

De wijzigingen zijn onder andere een gevolg van het verwerken van de zienswijzen, actualisering en verbetering van de leesbaarheid van de regels. Voor een compleet overzicht van wijzigingen, de inhoud van het bestemmingsplan en overige relevante stukken, verwijzen wij u naar de locaties waar de stukken ter inzage beschikbaar zijn gesteld.

Beroep

Een belanghebbende kan binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Voor de behandeling van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

Voorlopige voorziening

De werking van een besluit wordt door indiening van een beroepschrift niet opgeschort. Daarvoor kan, indien onverwijlde spoed dat vereist, een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag); voorwaarde is dat tevens een beroepschrift is ingediend. Voor de behandeling van een verzoek is griffierecht verschuldigd.

Meer informatie: mevrouw A. Slokker, team Bouwen, Wonen en Bedrijven, tel. 0251-661186.

Castricum, 27 april 2011

Burgemeester en wethouders van Castricum.