



## **Gewijzigde vaststelling van het Bestemmingsplan 'Wheermolen, Appartementengebouw Kometenstraat 2010', bouwvergunning BV10-142 en sloopvergunning SV10-42**



Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 31 maart 2011 heeft besloten tot het gecoördineerd gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'Wheermolen, Appartementengebouw Kometenstraat 2010', de verlening van de bouwvergunning nr. BV10-142 en de sloopvergunning SV10-24.

### **Bestemmingsplan 'Wheermolen, Appartementengebouw Kometenstraat 2010'**

Het bestemmingsplan voorziet in de realisatie van een appartementengebouw met halfverdiepte parkeergarage aan de Kometenstraat. Het bestemmingsplan bestaat uit een toelichting, planregels en een verbeelding. De gewijzigde vaststelling heeft uitsluitend betrekking op wijzigingen in terminologie ten behoeve van de Wabo (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht) in hoofdstuk 7 van de toelichting en artikel 7 in de regels van het bestemmingsplan.

Burgemeester en wethouders hebben het onderhavige bestemmingsplan en de verlening van de bouwvergunning en de sloopvergunning op basis van de 'Beleidsregels coördinatie-regeling op grond van artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening gemeente Purmerend' gecoördineerd voorbereid. Dit betekent dat voor beide besluiten de procedure ingevolge afdeling 3:4 Algemene wet bestuursrecht is gevolgd. Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend.

### **Verdere procedure**

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan en de verleende bouwvergunning liggen met bijbehorende stukken met ingang van 26 april 2011 voor de duur van zes weken ter inzage bij de publieksbalie, Purmersteenweg 42 te Purmerend. Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken is tevens in te zien via de website van de gemeente Purmerend: [www.purmerend.nl](http://www.purmerend.nl), onder Wonen en Leven, Ruimtelijke plannen, Wheermolen. Het bestemmingsplan is ook te raadplegen via de site [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Het instellen van beroep is mogelijk gedurende bovengenoemde termijn van zes weken voor:

- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
- iedere belanghebbende, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het plan heeft aangebracht in het plan.

Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking op het (gecoördineerde) besluit. Hiervoor kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend bij de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om voorlopige voorziening richt u aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.