



## Kennisgeving bestemmingsplan 'Afrikaanderwijk'



Burgemeester en wethouders van Rotterdam maken bekend dat met ingang van 21 april 2011 gedurende een periode van zes weken (derhalve tot en met 1 juni 2011) het ontwerp van het bestemmingsplan 'Afrikaanderwijk' (met bijbehorende stukken) voor eenieder ter inzage ligt bij :

- de Stadswinkel Centrum, Coolsingel 40, 3<sup>e</sup> etage. Kamer 314 (werkdagen van 09.00 tot 16.00 uur). Bereikbaar op telefoonnummer 010-4172514.

**Let op** legitimatie verplicht.

- de secretarie van de deelgemeente Feijenoord, Maashaven O.z. 230.

Attentie:

De stadswinkel centrum is gesloten op Goede Vrijdag (22 april), Tweede Paasdag (25 april) en Bevrijdingsdag (5 mei).

De stadswinkel Feijenoord is gesloten op Goede Vrijdag (22 april), Tweede Paasdag (25 april) en Bevrijdingsdag (5 mei).

Het ontwerpbestemmingsplan (met bijbehorende stukken) is tevens beschikbaar via de gemeentelijke website [www.rotterdam.nl](http://www.rotterdam.nl) en op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

Het plangebied wordt – globaal gezien – in het noorden begrensd door het Hillekopplein, in het oosten door de Parallelweg en Hilledijk, in het zuiden door de Putselaan, in het westen door de Maashaven Oostzijde en Hillelaan.

Dit bestemmingsplan voorziet in een actualisering van de ter plaatse vigerende bestemmingsplannen; tevens maakt het plan enige nieuwe ontwikkelingen mogelijk, te weten :

1. sloop en nieuwbouw d.m.v. de bestemmingen Woongebied – 1 t/m – 4 (gebied omzoomd door Joubertstraat, Brede Hilledijk, Hilledijk, Paul Krugerstraat en Bloemfonteinstraat);
2. sloop en nieuwbouw van woningen en andere voorzieningen d.m.v. wijzigingsbevoegdheden, t.w.:
  - a. wro-zone – wijzigingsgebied -1; (gebied omsloten door Hillelaan, Brede Hilledijk, Joubertstraat en Bloemfonteinstraat);
  - b. wro-zone – wijzigingsgebied – 2; (hoek Riebeekstraat/de la Reystraat);
  - c. wro-zone – wijzigingsgebied – 3; (gebied omsloten door Tweebosstraat, Riebeekstraat, Hilledijk en Martinus Steijnstraat);
  - d. wro-zone – wijzigingsgebied – 4; (gebied omsloten door de la Reystraat, Martinus Steijnstraat, Hilledijk en Putselaan);
  - e. wro-zone – wijzigingsgebied – 5; (gebied omsloten door/Chr. de Wetstraat, Martinus Steijnstraat, de la Reystraat en Putselaan);
3. de mogelijkheid om extra horeca toe te staan in het gebied nader aangeduid als wro-zone – wijzigingsgebied – 6;
4. de aanleg van 3 wijkparken, t.w. het Leeuwensteinpark, Hilledijkpark en Tweebospark;
5. verlenging van de Paul Krugerstraat en Martinus Steijnstraat tot aan de Laan op Zuid.

Gedurende bovengenoemde termijn kan eenieder over het ontwerpbestemmingsplan schriftelijk dan wel mondeling gemotiveerde zienswijzen kenbaar maken aan de gemeenteraad, door tussenkomst van de directeur dS+V, RO/bestemmingsplannen, postbus 6699, 3002 AR Rotterdam.

Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kan een afspraak gemaakt worden van maandag t/m donderdag via telefoonnummer 010-4894165.

Rotterdam, 20 april 2011

*Burgemeester en wethouders voornoemd,  
namens dezen:  
H. Goedhart,  
algemeen directeur dS+V.*