

Ontwerp-omgevingsvergunning uitgebreide procedure en ontwerpbesluit hogere waarden



Burgemeester en wethouders van Venlo maken bekend dat zij voornemens zijn om voor de volgende aanvraag, een omgevingsvergunning te verlenen voorbereid met de uitgebreide procedure en met toepassing van de buitenplanse afwijking als bedoeld in artikel 2.12 eerste lid sub a onder 3 Wabo:

- Venlo, Oude Turfstraat 54, 5916 NW, oprichten van een woning met een garage, bestaande uit de volgende activiteiten:
 - het (ver)bouwen van een bouwwerk
 - het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit
 - het maken, hebben of veranderen van een uitweg of het gebruik daarvan veranderen

Inzage

De aanvraag, de ontwerp-omgevingsvergunning en de overige bijbehorende stukken liggen met ingang van 21 april tot en met 1 juni 2011 gedurende zes weken op werkdagen van 09.00 uur tot 17.00 uur en donderdags van 09.00 tot 20.00 uur bij het loket Bouwen en Verbouwen in de Stadswinkel, Prinsessesingel 30 te Venlo, voor eenieder ter inzage.

De bekendmaking van het ontwerpbesluit vindt plaats in het huis-aan-huisblad De Trompetter/E3 Journaal Venlo, de Staatscourant en op de gemeentelijke website. Het ontwerpbesluit, de ruimtelijke onderbouwing en de daaraan ten grondslag gelegde onderzoeksrapporten kunnen op deze pagina als pdf-bestand worden gedownload.

Zienswijzen

Tijdens deze periode van terinzagelegging, kan eenieder naar keuze mondeling of schriftelijke zienswijzen inbrengen. Deze zienswijze moet uw naam, adres en registratienummer bevatten en, gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn. Zienswijzen moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, postbus 3434, 5902 RK Venlo. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen, kunt u binnen voormelde termijn een afspraak maken met de afdeling Gebouwde Omgeving, bereikbaar op telefoonnummer 077 359 6591.

Hogere grenswaarde

Tevens zijn burgemeester en wethouders voornemens om in het kader van deze projecten hogere grenswaarden vast te stellen als bedoeld in artikel 83 Wet geluidhinder (wegverkeerslawaai). Het ontwerpbesluit tot het vaststellen van de hogere grenswaarden, ligt eveneens met ingang van 14 april 2011 gedurende zes weken ter inzage. Gedurende deze termijn kan een belanghebbende hiertegen zienswijzen indienen op bovenbeschreven wijze.