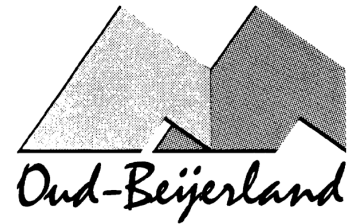


## Vaststelling bestemmingsplan 'Larixplantsoen' en verlening bouwvergunning



Burgemeester en wethouders van Oud-Beijerland maken op grond van artikel 3.8 jo. 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Oud-Beijerland op 5 april 2011 het bestemmingsplan 'Larixplantsoen' (NL.IMRO.0584.BPWONEN2010010-VG99) heeft vastgesteld en de daarbij behorende bouwvergunning heeft verleend.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de bouw van 12 woningen met bijbehorende parkeerplaatsen op de locatie aan het Larixplantsoen waar voorheen een schoolgebouw stond. Het plangebied Larixplantsoen is gelegen in de Croonenburghwijk. Het gaat om het gebied dat wordt begrensd door de aanwezige straten Acaciastraat (noordzijde), Larixplantsoen (oost- en zuidzijde) en Hazelaarstraat (westzijde).

### Waar kunt u het plan inzien?

Het raadsbesluit met alle bijbehorende stukken (notitie zienswijzen, het bestemmingsplan en de bouwvergunning) ligt met ingang van 16 april 2011 gedurende zes weken ter inzage op het gemeentehuis aan de W. van Vlietstraat 6 te Oud-Beijerland. De openingstijden zijn van maandag tot en met vrijdag (behalve dinsdag) van 8.00 tot 17.00 uur en dinsdag van 8.00 tot 20.00 uur. De stukken zijn ook te raadplegen via

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0584.BPWONEN2010010-VG99> en op de gemeentelijke website [www.oud-beijerland.nl](http://www.oud-beijerland.nl) (onder actueel → bekendmakingen → bestemmingsplannen en projectbesluiten.) Ook kan het bestemmingsplan en de bouwvergunning worden ingezien, tijdens openingstijden (maandag tot en met vrijdag – behalve dinsdag – van 8.00 tot 17.00 uur en dinsdag van 8.00 tot 20.00 uur) in het gemeentehuis, bij de balie, aan de W. van Vlietstraat 6 te Oud-Beijerland.

### Hoe kunt u beroep instellen?

Gedurende de hierboven genoemde termijn kan tegen het besluit van de gemeenteraad tot verlening van de bouwvergunning en vaststelling van het bestemmingsplan schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Beroep kan worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft kenbaar gemaakt;
- een belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn of haar zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Ook de bouwvergunning treedt op die dag in werking. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degene die beroep heeft ingesteld, kan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek dient gericht te worden aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag. Indien het verzoek tijdens de beroepstermijn wordt ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

### Vragen?

Meer informatie over het raadsbesluit en de beroepsmogelijkheid is te verkrijgen bij de heer P. Bijl van de afdeling Beleid en Ontwikkeling. Hij is dagelijks (met uitzondering van vrijdag) te bereiken via telefoonnummer 0186-646 160.