



Ontwerpbestemmingsplan Wielwijk



Gemeente
Hardinxveld-Giessendam

Het college van burgemeester en wethouders van Hardinxveld-Giessendam maakt op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat met ingang van donderdag 14 april 2011 het ontwerpbestemmingsplan Wielwijk ter inzage ligt.

Ontwerpbestemmingsplan Wielwijk

Het plangebied omvat het gebied tussen de Rivierdijk langs de Merwede (in het zuiden), de spoorlijn Dordrecht-Geldermalsen en Binnen Giessen (in het noorden), de erfgrans aan de achterzijde van de aan de Nieuweweg gelegen eigendommen (aan de oostzijde) en de Peulenstraat (aan de westzijde). Het bestemmingsplan sluit aan de westzijde aan op het bestemmingsplan 'Centrum' en aan de noord(west)zijde op het bestemmingsplan 'Giessendam 2004'.

Het uitgangspunt bij het opstellen van het bestemmingsplan Wielwijk is in eerste instantie het handhaven en als het nodig is beheren van de bestaande situatie en waar mogelijk het versterken van de ruimtelijke kwaliteit. Daarnaast wordt één nieuwe ontwikkeling mogelijk gemaakt met voorliggend plan. Het betreft de ontwikkeling van zeven woningen ter plaatse van een bedrijfsperceel aan de Parallelweg 24. Ook is voor de andere percelen met een bedrijfsbestemming een wijzigingsbevoegdheid opgenomen waarmee deze bestemming gewijzigd kan worden ten behoeve van woningbouw.

Plan ligt tot en met woensdag 25 mei 2011 ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan Wielwijk ligt met ingang van donderdag 14 april tot en met woensdag 25 mei 2011 bij de receptie in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Hardinxveld-Giessendam, voor eenieder ter inzage. Tegen betaling van leges kan een afschrift verstrekt worden van de ter inzage gelegde stukken. Het bestemmingsplan kunt u ook inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website kiest u 'Bestemmingsplannen' waarna u het ontwerpbestemmingsplan kan oproepen door invullen van de locatie, de naam van het ontwerpbestemmingsplan of het planid-nummer: NL.IMRO.0523.BP2011WIELWIJK-DO01.

Uw zienswijze schriftelijk of mondeling indienen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan Wielwijk kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen dienen gericht te worden aan de gemeenteraad van Hardinxveld-Giessendam, Postbus 175, 3370 AD Hardinxveld-Giessendam.

Het indienen van een mondelinge zienswijze bij de gemeenteraad is mogelijk tijdens De Ontmoeting op dinsdag 26 april 2011. Indien u hiervan gebruik wenst te maken dient u dit uiterlijk donderdag 21 april 2011 te melden bij de griffie (t. 0184-674444 of per mail griffie@gemhg.nl). Bent u op genoemde datum niet in de gelegenheid en wenst u toch een mondelinge zienswijze in te dienen, dan kan dit ook bij de heer mr. G.J. Nieuwland van de afdeling Beleid, Ontwikkeling en Ondersteuning. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen (t. 0184-674444) of mailen naar gnieuwland@gemhg.nl.

Na afloop van de zienswijzentermijn zal de gemeenteraad een standpunt innemen over de ingediende zienswijzen en een besluit nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan.