



Onherroepelijk bestemmingsplan 'Malburgen-West 2010'



Burgemeester en wethouders maken bekend dat tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad van 31 januari 2011 van het bestemmingsplan 'Malburgen-West 2010' gedurende de daarvoor geldende termijn geen beroepschrift bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend.

Hierdoor is de vaststelling van het bestemmingsplan met ingang van 24 maart 2011 onherroepelijk geworden.

Plangebied:

Het plangebied ligt in Arnhem Zuid en wordt begrensd door de Eldenseweg in het Westen, de Malburgse Bandijk in het Noorden, de Sleedoornlaan, Anemoonstraat, Elzenlaan Paardebloemstraat, Nijmeegseweg-West in het Oosten en de Batavierenweg in het Zuiden.

Doel:

Het bestemmingsplan 'Malburgen West 2010' is tot stand gekomen in het kader van de herstructurering van Malburgen-West. Dit is en was één van de meest ingrijpende projecten in Malburgen. De hoofdfunctie van deze woonwijk is onveranderd gebleven, maar door het verplaatsen van een sportcomplex en het park kon het woningaanbod uitgebreid en verbeterd worden. Bestaande woningbouw is gehandhaafd, maar er heeft ook nieuwbouw en nieuwbouw na sloop plaatsgevonden. In hoofdlijnen bleef het deel ten noorden van de Meldestraat/Speenkruidstraat gehandhaafd. De nieuwbouw na sloop bevindt zich hoofdzakelijk ten zuiden van de Meldestraat. Het westelijke deel kwam geheel beschikbaar voor nieuwe woningbouw. Daarnaast is in dit bestemmingsplan een gedeelte van de ontwikkeling voor de Dijkzone (woontorens) opgenomen. Het betreft het gedeelte in Malburgen-West tussen de John Frostbrug en de Nelson Mandelabrug

Bovengenoemde bestemmingsplan ligt voor eenieder ter inzage in het stadhuis, loket BWL, Koningstraat 38 Arnhem. Daarnaast is het bestemmingsplan ook te raadplegen op het webadres: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.0202.741-0501>

De digitale bestanden die gezamenlijk het juridisch geldend bestemmingsplan vormen zijn te vinden op het webadres:

<http://www.arnhem.nl/ruimtelijkeplannen/indexer.xml?planidn=NL.IMRO.0202.741-0501>

Arnhem, 13 april 2011