



## Ontwerp-bestemmingsplan Stakenbergweg 191–202



Met ingang van woensdag 13 april 2011 ligt in de infohoek in de hal van het gemeentehuis gedurende zes weken voor eenieder ter inzage het ontwerp van het bestemmingsplan Stakenbergweg 191–202 te Elspeet.

Genoemd bestemmingsplan beoogt te voorzien in functieverandering op de (voormalige) agrarische percelen Stakenbergweg 191, 193, 195, 198 en 202 te Elspeet. Het gaat om de sloop van ongeveer 5.600 m<sup>2</sup> aan voormalige agrarische bedrijfsbebouwing. Ter compensatie worden op de percelen 14 woningen gebouwd, namelijk 1 vrijstaande woning, drie twee-onder-een-kap, een woonblok met drie woningen en een woonblok met vier woningen. Twee bestaande bedrijfswoningen worden gesloopt en vervangen door een nieuwe. Op een perceel is door middel van een vrijstellingsprocedure artikel 19, lid 2 WRO bouwvergunning verleend voor een vrijstaande woning. Deze woning wordt in de herziening 'meegenomen'.

Gedurende de termijn van terinzageligging kan eenieder zijn of haar zienswijze schriftelijk of mondeling naar voren brengen bij de gemeenteraad van Nunspeet, Postbus 79, 8070 AB Nunspeet. Als u gebruik wilt maken van de mogelijkheid uw zienswijze mondeling naar voren te brengen, kunt u contact opnemen met G. de Vries van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling via het doorkiesnummer 0341 25 94 14