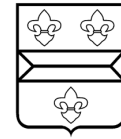




## Ontwerpomgevingsvergunning in afwijking 'Hofstraat 2b, Hillegom'



Hillegom

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hillegom maken bekend dat zij voornemens zijn omgevingsvergunning ex artikel 2.12, aanhef en eerste lid, onder a, sub 3<sup>o</sup>, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht te verlenen voor de realisatie van een starterswoning aan de hofstraat 2b te Hillegom. Op grond van artikel 3.10, eerste lid, onder a, van de Wabo moet het besluit worden voorbereid met toepassing van afdeling 3.4 van de Awb.

### Plangebied en inhoud van het plan

Er is een verzoek ingediend voor de realisatie van een starterswoning in het bestaande pand aan de Hofstraat 2b in Hillegom. Het uitwendig karakter van het pand blijft ongewijzigd. De woning van 40 m<sup>2</sup> wordt gerealiseerd op de eerste verdieping. De begane grond blijft in gebruik als stalling/garage. Het gebruik van het pand voor bewoning houdt een toename van het aantal woningen in. Hiermee wijkt het bouwplan af van het bestemmingsplan 'Centrum'.

Het ontwerpbesluit ligt met ingang van 14 april 2011 tot en met 26 mei 2011 (zes weken) voor eenieder ter inzage in de gemeentewinkel, gevestigd aan de Hoofdstraat 115 te Hillegom, elke werkdag geopend van 8.30 tot 12.30 uur en op donderdagavond van 16.00 tot 20.00 uur. Het besluit is ook in te zien op de gemeentelijke website [www.hillegom.nl](http://www.hillegom.nl) (onder 'Hillegom in ontwikkeling'). Gedurende bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan burgemeester en wethouders van Hillegom, Postbus 32, 2180 AA Hillegom. Dit kan niet per E-mail. Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze moet u een telefonische afspraak maken via telefoon: (0252) 537 222.