



Vastgesteld bestemmingsplan 'Rottekade 8'



Hierbij maakt het college van de gemeente Lansingerland overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het bestemmingsplan 'Rottekade 8' met identificatienummer NL.IMRO.1621.BP0090-VAST door de gemeenteraad is vastgesteld op 31 maart 2011. De raad heeft besloten om geen exploitatieplan vast te stellen.

Het bestemmingsplan is **ongewijzigd** vastgesteld.

Beschrijving bestemmingsplan

Het plan betreft de planologisch-juridische regeling ten behoeve van de herontwikkeling van het perceel Rottekade 8. De bestaande woning wordt vervangen door een zogenaamde 'cradle-to-cradle' woning.

Procedure

U kunt de desbetreffende stukken met ingang van donderdag 14 april 2011 tot en met woensdag 25 mei 2011 (6 weken) inzien bij de balie in het SPiL Berkel en Rodenrijs, Raadhuislaan 1. De balie is geopend op werkdagen vanaf 9.00 uur tot 13.00 uur en op woensdagmiddag van 13.00 uur tot 17.00 uur. Mocht u de betreffende stukken buiten genoemde tijden willen inzien of een nadere toelichting wensen op de betreffende stukken, dan dient u telefonisch een afspraak te maken via telefoonnummer (010) 800 4000.

De stukken (PDF) zijn ook te vinden op de gemeentelijke site, www.lansingerland.nl → wonen en omgeving → bestemmingsplannen → lopende procedures Bergschenhoek.

Het vastgestelde bestemmingsplan 'Rottekade 8' kunt u digitaal raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl (Vul bij ID in: NL.IMRO.1621.BP0090-VAST).

Beroep

Belanghebbenden kunnen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA in Den Haag.

U bent belanghebbende als u:

- tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze naar voren hebt gebracht;
- redelijkerwijs niet kan worden verweten dat u geen zienswijze over het ontwerpplan naar voren hebt gebracht.

De beroepstermijn bedraagt zes weken en begint met de dag na de terinzagelegging, dus op vrijdag 15 april 2011. Het plan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, dus vanaf vrijdag 27 mei 2011. Indien gedurende de bovenstaande beroepstermijn bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt het bestemmingsplan niet eerder in werking dan het moment waarop op dit verzoek om voorlopige voorziening is beslist.