



Ontwerpbestemmingsplan Hoek Anna van Berchemlaan/Oude Bredaseweg



Burgemeester en wethouders van de gemeente Etten-Leur maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat gedurende de periode 7 april 2011 tot en met 18 mei 2011 het ontwerpbestemmingsplan 'Hoek Anna van Berchemlaan/Oude Bredaseweg' (NL.IMRO.0777.0047HKAVBERCHOUDBR-2001) met bijbehorende stukken voor eenieder ter inzage liggen in het informatiecentrum van het stadskantoor aan de Roosendaalseweg 4. Daarnaast is het ontwerpbestemmingsplan raadpleegbaar op de gemeentelijke internetsite www.etten-leur.nl bij Wonen & Leven → Ruimtelijke plannen → Hoek Anna van Berchemlaan/Oude Bredaseweg en op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op de nu braakliggende gronden op de genoemde hoek en een gedeelte (achterzijde) van de gronden van de percelen Oude Bredaseweg 38 t/m 42. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om op de hoek Anna van Berchemlaan/Oude Bredaseweg bebouwing te realiseren waarvan de begane grondlaag gebruikt mag worden voor commerciële functies en de volgende bouwlagen gebruikt mogen worden voor wonen. Aan de Anna van Berchemlaan bestaat de bebouwing uit vier bouwlagen. Aan de Oude Bredaseweg bestaat de bebouwing uit twee bouwlagen met een kap. Het parkeren voor bewoners vindt op eigen terrein plaats. Gedurende de periode van ter inzagelegging kan eenieder mondeling maar bij voorkeur schriftelijk een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan 'Hoek Anna van Berchemlaan/Oude Bredaseweg' indienen bij de gemeenteraad van Etten-Leur, Postbus 10.100 te 4870 GA Etten-Leur.

Etten-Leur, 6 april 2011