



## Bestemmingsplan 'Voorburggracht 163 in Zuid-Scharwoude' ongewijzigd vastgesteld



Burgemeester en wethouders van de gemeente Langedijk maken op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 15 maart 2011 besloten heeft om het bestemmingsplan 'Voorburggracht 163 in Zuid-Scharwoude' ongewijzigd vast te stellen.

In dit bestemmingsplan wordt voor de voormalige pastorie het realiseren van een gemengde bestemming, waarin o.a. wonen en lichte bedrijvigheid (kantoren) wordt toegestaan, mogelijk gemaakt.

Het ontwerp van het bestemmingsplan 'Voorburggracht 163 in Zuid-Scharwoude' is gepubliceerd op 22 december 2010 en heeft met ingang van 23 december 2010 gedurende 6 weken voor eenieder ter inzage gelegen. Naar aanleiding hiervan is één zienswijze bij de gemeenteraad ingediend. De zienswijze is positief van aard en heeft geen invloed op de planvorming.

Vanaf 7 april 2011 ligt het vastgestelde bestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage op de volgende locaties:

- de voorlichtingsruimte van het gemeentehuis, Vroedschap 1 te Zuid-Scharwoude;
- de openbare bibliotheek Langedijk, Bosgroet 4 te Zuid-Scharwoude;
- het Behouden Huys, Dorpsstraat 850 te Oudkarspel en
- Dorpshuis De Geist, Vinkenlaan 7 te Sint Pancras.

Ook is het bestemmingsplan vanaf genoemde datum te raadplegen via internet op [www.gemeentelangedijk.nl](http://www.gemeentelangedijk.nl) (via het menu: Leven in Langedijk – Bouwen – Bestemmingsplannen) of via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (planID NL.IMRO.0416.BPDSZ1975herz001-va01).

Gedurende de periode dat het bestemmingsplan ter inzage ligt, kan tegen het plan beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Een beroep kan worden ingediend door:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijzen tegen het ontwerp van het bestemmingsplan heeft ingediend bij de gemeenteraad,
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig zijn zienswijze kenbaar te maken,
- eenieder die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die ten opzichte van het ontwerp van het bestemmingsplan bij vaststelling in het plan zijn aangebracht.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de genoemde termijn van terinzagelegging. Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarom tegelijkertijd met het indienen van beroep aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) te treffen. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Daarnaast moet u aangeven welk spoedeisend belang is gelegen in de schorsing van het besluit. Indien binnen de termijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Langedijk, 6 april 2011

Burgemeester en wethouders van Langedijk.