



Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied 2010 Rhenen



Burgemeester en wethouders van Rhenen maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied 2010 Rhenen, met ingang van donderdag 13 januari 2011 tot en met woensdag 23 februari 2011 ter inzage ligt.

Inhoud van het bestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op het gehele grondgebied van de gemeente Rhenen met uitzondering van de kernen Achterberg, Elst en Rhenen en het bedrijventerrein Remmerden. Daarnaast vallen ook de camping De Thijmse Berg en de uiterwaarden bij de stad Rhenen buiten het plangebied.

Het bestemmingsplan legt vast welke functies en bouwmogelijkheden zijn toegestaan in het plangebied. Uitgangspunt is het vastleggen van de bestaande situatie in een actueel juridisch kader.

Dit ontwerpbestemmingsplan is een vervolg op het voorontwerpbestemmingsplan dat begin 2010 voor inspraak ter inzage heeft gelegen. Het ontwerpbestemmingsplan is naar aanleiding van inspraakreacties, overlegreacties van instanties en ambtshalve op onderdelen gewijzigd ten opzichte van het voorontwerpbestemmingsplan. Deze wijzigingen staan vermeld in bijlage 1 van het ontwerpbestemmingsplan.

Het bestemmingsplan maakt activiteiten mogelijk die het bestemmingsplan planMER-plichtig maken. Het gaat met name om de mogelijkheden van uitbreiding van (intensieve) veehouderij en de doorvertaling van de Ecologische hoofdstructuur (EHS). Het planMER-bestemmingsplan Buitengebied 2010 Rhenen is bedoeld ter ondersteuning van de besluitvorming over het bestemmingsplan en ligt tegelijkertijd ter inzage.

Inzien

U kunt het plan op de volgende manieren inzien:

- Op werkdagen van 08.30 tot 12.30 uur aan de VROM-balie in het gemeentehuis, Nieuwe Veenendaalseweg 75 in Rhenen;
- Via de volgende link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0340.BPBuitengebied2010-on02>;
- Het plan is in PDF-formaat in te zien op www.rhenen.nl onder Actueel → Ter Inzage.

Zienswijze

Eenieder kan gedurende de bovenstaande termijn over het ontwerpbestemmingsplan schriftelijk of mondeling zijn zienswijze indienen bij de gemeenteraad van Rhenen. Schriftelijke zienswijzen kunnen gestuurd worden naar Postbus 201, 3910 AE RHENEN, onder vermelding van 'zienswijze buitengebied'. Als u een mondelinge zienswijze wilt indienen, neemt u dan contact op met Jan van Maanen, Team E&R, telefoonnummer 0317 681 642 of e-mail jan.van.maanen@rhenen.nl.

PlanMER-bestemmingsplan Buitengebied 2010 Rhenen (Milieueffectrapport)

Voor de onderbouwing van het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied 2010 Rhenen is een m.e.r.-procedure gestart. Dit bestemmingsplan maakt activiteiten mogelijk die het bestemmingsplan planMER-plichtig maken. Het gaat met name om de mogelijkheden van uitbreiding van (intensieve) veehouderij. Dit in verband met de doorvertaling van het reconstructieplan Gelderse Vallei/Utrecht-Oost in het bestemmingsplan en de doorvertaling van de Ecologische hoofdstructuur (EHS), zoals deze door de provincie Utrecht is uitgewerkt en vastgesteld.



Het doel van de m.e.r.-procedure is om het milieubelang een volwaardige rol te geven bij de besluitvorming, naast alle andere belangen. In dit geval is het milieueffectrapport opgesteld voor de onderbouwing van het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied 2010 Rhenen.

Inzien

Het milieueffectrapport ligt, met ingang van donderdag 13 januari 2011 tot en met woensdag 23 februari 2011 ter inzage aan de VROM-balie in het gemeentehuis, gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied 2010 Rhenen.

Zienswijze

Eenieder kan gedurende de bovenstaande termijn over het milieueffectrapport schriftelijk of mondeling zijn zienswijze indienen bij de gemeenteraad van Rhenen.

Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gestuurd naar Postbus 201, 3910 AE Rhenen, onder vermelding van 'zienswijze buitengebied'. Als u een mondelinge zienswijze wilt indienen, neemt u dan contact op met Jan van Maanen, Team E&R, telefoonnummer 0317 681 642 of e-mail jan.van.maanen@rhenen.nl.