



Ontwerpprojectbesluit en ontwerpbouwvergunning Westeind-Schooldwarstraat.



Burgemeester en wethouders van Papendrecht maken, op grond van artikel 3.11 Wet ruimtelijke ordening, artikel 46 lid 4 Woningwet en Afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht bekend dat het ontwerpprojectbesluit en de ontwerpbouwvergunning Westeind-Schooldwarstraat met ingang van 6 januari 2011 voor een ieder ter inzage ligt.

Aanleiding voor het projectbesluit is een aanvraag om bouwvergunning op 15 juli 2010 voor de bouw van 37 woningen in diverse woningtypologieën en winkelruimte op de locatie Westeind-Schooldwarstraat, kadastraal bekend sectie A, nummer 7761 gedeeltelijk.

De bouwaanvraag is in strijd met het vigerende bestemmingsplan 'Centrum, na 1^e herziening en 1^e wijziging'. Om de bouwvergunning te kunnen verlenen is het noodzakelijk om een projectbesluit ex artikel 3.10 Wet ruimtelijke ordening te nemen. Het projectbesluit bestaat uit een verbeelding, voorschriften en een ruimtelijke onderbouwing.

Het ontwerpprojectbesluit, de ontwerpbouwvergunning en bijbehorende stukken worden met ingang van 6 januari 2011 gedurende een periode van zes weken (tot en met 16 februari 2011) voor een ieder ter inzage gelegd op de leestafel in het gemeentehuis, Markt 22 Papendrecht gedurende openingstijden.

Het ontwerpprojectbesluit, de ontwerpbouwvergunning en bijbehorende stukken zijn tevens beschikbaar via de website www.ruimtelijkeplannen.nl en op de gemeentelijke website www.papendrecht.nl onder *Bouwen, wonen en milieu, Bestemmingsplannen*.

Tijdens de termijn van ter inzage legging kan een ieder schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen. Deze reacties kunnen worden ingediend bij het College van burgemeester en wethouders, postbus 11, 3350 AA Papendrecht. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kan een afspraak worden gemaakt met een medewerker van de gemeente (tel. nr. 078-7706354). Bij voorkeur uiterlijk één week voor afloop van de ter inzage termijn.

Papendrecht, 5 januari 2011