



**Ontwerpbestemmingsplan
'Bestemmingsplan bebouwde kom
St. Willebrord, Irenestraat
ongenummerd, tussen nummer 63 en
69'**



Burgemeester en wethouders van Rucphen maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend, dat het ontwerpbestemmingsplan 'Bestemmingsplan bebouwde kom St. Willebrord, Irenestraat ongenummerd, tussen nummer 63 en 69' ter inzage wordt gelegd.

Korte inhoud

Doel van dit plan is de realisatie van twee nieuwe vrijstaande woningen op twee afzonderlijke percelen (T-103 en T104) aan de Irenestraat ongenummerd, tussen nummer 63 en 69 te St. Willebrord. Op dit moment hebben de percelen de bestemming 'Agrarische doeleinden'. Om de gewenste ontwikkeling mogelijk te maken is het noodzakelijk dat de bestemming van de percelen aan de Irenestraat ongenummerd, tussen nummer 63 en 69 wordt herzien in de bestemming 'wonen', met bouwtitel. Het onderhavige opgestelde bestemmingsplan bevat de juridische-planologische regeling om dit te verwezenlijken. Het bestemmingsplan bestaat uit een toelichting, regels, bijlagen en verbeelding.

Terinzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan met de hierbij behorende stukken ligt met ingang van 31 maart 2011 tot en met 11 mei 2011 tijdens openingstijden ter inzage in het gemeentehuis aan de Raadhuisstraat 27 te Rucphen. Het plan is ook raadpleegbaar via de landelijke voorziening: www.ruimtelijkeplannen.nl.

Zienswijze

Gedurende bovenstaande termijn kan eenieder schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van Rucphen, Postbus 9, 4715 ZG Rucphen. Degene die een mondelinge reactie wil geven, kan dat doen na het maken van een afspraak (0165-349728).