



## Bestemmingsplan Buitengebied 2009, partiële herziening Heerdinksschotweg 1/1a



### Bouw woning Heerdinksschotweg 1/1a

Bij de gemeente Wierden is een aanvraag ingediend voor het bouwen van een nieuwe woning aan de Heerdinksschotweg 1/1a via de regeling 'Rood voor Rood met gesloten beurs, gemeente Wierden'. In ruil voor de bouw van de woning wordt circa 1.400 m<sup>2</sup> aan stallen gesloopt op het perceel Heerdinksschotweg 1/1a. Een bestaande bedrijfswoning wordt vervangen door een nieuwe woning. Het agrarisch bedrijf op het erf stopt met de intensieve veehouderij, wel vinden er activiteiten plaats voor een (boom)kwekerijbedrijf op het erf. De bouw van de woningen past niet in het huidige bestemmingsplan. De gemeente is echter bereid het bestemmingsplan aan te passen.

Er is een ontwerp gemaakt voor een nieuw bestemmingsplan, dat de naam heeft gekregen 'Buitengebied 2009, partiële herziening Heerdinksschotweg 1/1a'. De nieuwe woningen krijgen in dit ontwerpbestemmingsplan een woonbestemming. Het gedeelte van het perceel waar de kwekerijactiviteiten plaatsvinden krijgt de bestemming 'Agrarisch- Kwekerij'.

### Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan is vanaf 31 maart 2011 te raadplegen via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0189.BP2011000003-ON01>. Het ontwerpbestemmingsplan kunt u vanaf die datum gedurende zes weken inzien bij het loket Bouwen en wonen in het gemeentehuis.

### Zienswijze indienen

Bent u het niet eens met het ontwerpbestemmingsplan? Dan kunt u tot en met 11 mei 2011 reageren (zienswijze indienen). Dat kunt u op drie manieren doen:

- U kunt een brief sturen naar gemeente Wierden, postbus 43, 7640 AA Wierden.
- U kunt op [www.wierden.nl/zienswijze](http://www.wierden.nl/zienswijze) een zienswijze indienen.
- U kunt een afspraak maken bij het loket Bouwen en wonen (tel. 0546-580 838, e-mail: [bouwenenwonen@wierden.nl](mailto:bouwenenwonen@wierden.nl)).

### Vervolg

Na verwerking van de zienswijzen wordt het plan, eventueel gewijzigd, vastgesteld. Als het zover is, kunt u dat lezen in de wekelijkse advertentie van de gemeente in De Driehoek en op de website van de gemeente.

### Meer weten?

Als u vragen heeft over het ontwerpbestemmingsplan, dan kunt u terecht bij het loket Bouwen en wonen in het gemeentehuis (tel. 0546-580 838 of e-mail: [bouwenenwonen@wierden.nl](mailto:bouwenenwonen@wierden.nl)).