



Bestemmingsplan 'Herman van Velzenstraat, locatie Velzengaarde'



Burgemeester en wethouders maken bekend, dat de gemeenteraad op 17 maart 2011 het bestemmingsplan 'Herman van Velzenstraat, locatie Velzengaarde' ongewijzigd heeft vastgesteld.

Inzage

Het bestemmingsplan 'Herman van Velzenstraat, locatie Velzengaarde' ligt van 31 maart 2011 tot en met 11 mei 2011 voor iedereen ter inzage. Tijdens openingstijden (maandag t/m vrijdag van 8.30–12.00 uur; maandag t/m donderdag van 15.00–17.00 uur; maandag van 17.00–19.00 uur) kan het besluit en het vastgestelde bestemmingsplan worden ingezien bij de Publieksbalie in het gemeentehuis in Gendringen.

Het bestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via de website van de gemeente (www.oude-ijsselstreek.nl) onder 'De gemeente, Wonen en ruimtelijke ontwikkelingen, Bestemmingsplannen'. In het gemeentehuis kunt u het vastgestelde bestemmingsplan zowel in elektronische vorm als op papier bekijken. De elektronische vorm is hierbij juridisch bindend.

Plangebied en inhoud van het plan

De projectlocatie ligt binnen de bebouwde kom in het noordwesten van de kern Silvolde, tussen de Terborgseweg en het Terborgseveld. Het doel van dit bestemmingsplan is de bestaande situatie (welke is ontstaan door het verlenen van een vrijstelling ex artikel 19.2 WRO voor de bouw van 24 woningen) planologisch juridisch vast te leggen. Door regels in het bestemmingsplan op te nemen weten toekomstige bewoners welke bouw- en gebruiksmogelijkheden er gelden voor hun perceel.

Beroep

Tijdens de periode van de terinzagelegging kan tegen het besluit van de gemeenteraad beroep worden aangetekend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Van deze beroepsmogelijkheid kan gebruik worden gemaakt door:

- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest een zienswijze tijdig bij de gemeenteraad in te dienen;

Inwerkingtreding

Het vaststellingsbesluit treedt inwerking op 12 mei 2011, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingesteld beroep een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op het beroep is beslist.