



Vaststelling gewijzigd bestemmingsplan Rijnsteeg 8

gemeente **Wageningen**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Wageningen maken bekend dat de raad in zijn vergadering van 14 maart 2011 het bestemmingsplan 'Rijnsteeg 8' heeft vastgesteld en het besluit geen exploitatieplan vast te stellen heeft genomen.

Begrenzingsen

Het plangebied 'Rijnsteeg 8' ligt in het noordwesten van Wageningen. Het plangebied wordt ten zuiden en westen begrensd door de Nijenoord Allee en de Rijnsteeg. Tot voor kort stond hier een sterflat.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan maakt de realisatie van nieuwe studentenwoningen mogelijk in de vorm van 61 grondgebonden woningen en 9 appartementen. De grondgebonden woningen bieden ruimte aan circa 330 studentenwoningen. Bij de vaststelling van het plan zijn geen wijzigingen in het bestemmingsplan aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Ter inzage

Het bestemmingsplan met bijlagen en het besluit geen exploitatieplan vast te stellen liggen met ingang van donderdag 31 maart 2011 gedurende 6 weken ter inzage bij het loket Ruimte in het stadskantoor, Olympiaplein 1 te Wageningen. Het loket is op werkdagen geopend van 9:00 uur tot 12:00 uur. In de middag kunnen de stukken bij het loket Ruimte op afspraak worden ingezien.

Website

Het bestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplagen en te verkrijgen via de website van de gemeente Wageningen (www.wageningen.nl; digitaal loket; bestemmingsplannen bekijken; bestemmingsplannen ter inzage). Ook het besluit geen exploitatieplan vast te stellen is hier in te zien.

Beroep

Tot en met woensdag 18 mei 2011 kan tegen de besluiten beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig zienswijzen hebben ingebracht;
- belanghebbenden aan wie niet redelijkerwijs kan worden verweten dat zij geen zienswijzen tegen het bestemmingsplan en het besluit geen exploitatieplan vast te stellen hebben ingebracht;

Na afloop van bovengenoemde beroepstermijn kunnen geen beroepsgronden meer worden aangevoerd.

Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Aan zowel het instellen van beroep als het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

De besluiten treden in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State dat wordt gehonoreerd.

Meer informatie

Als u nog vragen heeft over de beroepsprocedure, het plan of het besluit geen exploitatieplan vast te stellen kunt u contact opnemen met loket Ruimte (0317-492 700).