



Ontwerpbestemmingsplan Bergen centrum - Beschermd Dorpsgezicht



Kennisgeving ex. artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen (NH) maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van donderdag 6 januari 2011 voor een periode van zes weken het ontwerpbestemmingsplan Bergen centrum - Beschermd Dorpsgezicht voor eenieder ter inzage ligt.

Inhoud

Het bestemmingsplan geeft regels voor het gebruik en de bebouwingmogelijkheden met betrekking tot de gronden van het beschermde dorpsgezicht van de kern Bergen. Hoofddoel van het nieuwe bestemmingsplan is het actualiseren van het geldende bestemmingsplan en het opnemen van de status beschermd dorpsgezicht in het plan. Het nieuwe bestemmingsplan vervangt het oude plan en beoogt voor het gebied een actuele en eenduidige planologisch-juridische regeling te bieden. Tevens worden in het bestemmingsplan enkele ontwikkelingen mogelijk gemaakt. Het bestemmingsplan is noodzakelijk omdat, gezien de status beschermd dorpsgezicht, op het moment geen vergunningen kunnen worden afgegeven.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van donderdag 6 januari 2011 gedurende zes weken ter inzage bij de publieksbalie in het gemeentehuis van Bergen, Jan Ligthartstraat 4 te Alkmaar op werkdagen gedurende openingstijden en kan eveneens op donderdagavond tussen 17:00 uur en 20:00 uur worden ingezien. Tevens is het bestemmingsplan raadpleegbaar op de gemeentelijke website, www.bergen-nh.nl, bij 'Wonen, werken en leven' onder 'Bestemmingsplannen' of op www.ruimtelijkeplannen.nl

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan eenieder naar aanleiding van het ontwerpbestemmingsplan schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren brengen bij de gemeenteraad. Uw schriftelijke zienswijze kan worden gericht aan de gemeenteraad van Bergen, Postbus 175, 1860 AD Bergen. Wij verzoeken u boven aan de brief te vermelden 'zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan Bergen centrum - Beschermd Dorpsgezicht'. Als u gebruik wilt maken van de mogelijkheid een mondelinge zienswijze naar voren te brengen, dan kunt u binnen de genoemde termijn van zes weken een afspraak maken met S. Plezier van de afdeling Ontwikkeling, team Vormgeving, telefoonnummer 072-8880 000.

Voor zowel de schriftelijke als de mondelinge zienswijze geldt, dat gemotiveerd moet worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerpbestemmingsplan de reacties betrekking hebben.

Bergen, 5 januari 2011

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen (NH).