



Vastgesteld bestemmingsplan '1^e herziening bestemmingsplan Kombipark, locatie Hostel'



Overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening ligt tijdens de openingsuren het door de raad op 15 februari 2011 vastgestelde bestemmingsplan '1e herziening bestemmingsplan Kombipark, locatie Hostel' (NL.IMRO.0505.BP115Herzhostel-3101) met bijbehorende stukken met ingang van 31 maart 2011 gedurende zes weken ter inzage in de hal van het Stadskantoor, Spuiboulevard 300 te Dordrecht. Het bestemmingsplan is tevens in te zien via de website www.dordrecht.nl/ruimtelijkeplannen.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het gebied dat wordt begrensd door:

- de Amnesty Internationalweg in het noorden;
- de perceelsgrens van het perceel Karel Lotsyweg 145 in het oosten;
- de sloot aan de noordzijde via de Oudendijk in het zuiden;
- de perceelsgrens van het perceel Amnesty Internationalweg 25 in het westen.

In het bestemmingsplan wordt de geldende bestemming 'Gemengde Doeleinden' nader gedetailleerd in de bestemming 'Maatschappelijk', waarbij geluidgevoelige functies zonder een publieksaantrekkelijk karakter binnen het plangebied mogelijk worden gemaakt. Binnen de bestemming 'Maatschappelijk' wordt de realisering van een hostel in de vorm van een woonzorgvoorziening met bijbehorende functies voor chronisch verslaafden en daklozen met meervoudig medische (fysieke en psychische) en sociale problemen mogelijk gemaakt.

Tot en met 11 mei 2011 kan degene die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, alsmede een belanghebbende die aantoont dat hij daartoe redelijkerwijs niet in staat is geweest, tegen het vastgestelde bestemmingsplan schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 12 mei 2011. Indien gedurende de beroepstermijn bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Dordrecht, 23 maart 2011

Burgemeester en wethouders van Dordrecht.