



Bestemmingsplan 'II Buitengebied (Hotel Van der Valk)' vastgesteld



gemeente Eindhoven

De gemeenteraad van Eindhoven heeft op 15 maart 2011 het bestemmingsplan 'II Buitengebied (Hotel Van der Valk)' vastgesteld op basis van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening. Bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft de gemeenteraad geen wijzigingen aangebracht.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de uitbreiding van Hotel Van der Valk (Hotel Eindhoven) aan de Aalsterweg 322. De gewenste ontwikkeling bestaat uit een uitbreiding van het restaurantgedeelte en van de bestaande zalen, de realisatie van een nieuwe congreszaal en een functiewijziging van de kelder van het bestaande gebouw, ten behoeve van een casino.

Naast de te realiseren uitbreiding zal langs de A67 een reclamemast worden gerealiseerd. Deze heeft een doorsnede van circa 4,5 meter. De hoogte bedraagt circa 40 meter.

Het bestemmingsplan ligt met ingang van donderdag 24 maart 2011 tot en met woensdag 4 mei 2011 ter inzage bij:

- het Inwonersplein in het Stadskantoor, Stadhuisplein 10, Eindhoven.
Het Inwonersplein is geopend op maandag en vrijdag van 10.00–19.00 uur en op dinsdag t/m donderdag van 10.00–17.00 uur. Bezoek zonder voorafgaande afspraak is alleen mogelijk op maandag de gehele dag en op de overige werkdagen tot 13.00 uur. Het maken van een afspraak is mogelijk via het digitaal loket op www.eindhoven.nl of telefonisch via telefoonnummer 14040.

Daarnaast kan het bestemmingsplan 'II Buitengebied (Hotel Van der Valk)' worden geraadpleegd via de gemeentelijke website www.bestemmingsplannen.eindhoven.nl

Het plan is digitaal te raadplegen op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl via de volgende directe link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0772.80032-0301>

De bronbestanden zijn beschikbaar via de volgende link: www.eindhoven.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0772.80032-/NL.IMRO.0772.80032-0301/

Volgens artikel 8.2 van de Wet ruimtelijke ordening kan van 25 maart 2011 (dag na 1^e dag terinzagelegging) tot en met 5 mei 2011 (dag na laatste dag ter inzagelegging) beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit. Beroep kan worden ingesteld door:

- iedere belanghebbende die tijdig zijn of haar zienswijze tegen het eerdere ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt;
- iedere belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn zienswijze tegen het voorgaande ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken.

Een beroepsschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Een beroep heeft geen schorsende werking. De indiener van een beroepsschrift kan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken, een voorlopige voorziening te treffen. De voorzitter kan dit doen als onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een dergelijk verzoek dient te worden gestuurd naar Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 6 mei 2011. Indien gedurende de beroepstermijn bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.