



Ontwerpbestemmingsplan Nieuwendam-Noord-Werengouw en ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden



Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Amsterdam-Noord

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord maakt, ingevolge de Wet ruimtelijke ordening en de Wet geluidhinder het volgende bekend:

Het ontwerpbestemmingsplan Nieuwendam-Noord-Werengouw en het hierbij behorende ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden liggen met bijbehorende stukken met ingang van 23 maart 2011 gedurende een termijn van zes weken ter inzage op de volgende adressen:

- De balie Vergunningen van stadsdeel Noord, Buikslotermeerplein 2000. Geopend maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 8.30 tot 15.30 uur en donderdag van 12.00 tot 19.00 uur;
- Openbare Bibliotheek Nieuwendam, Alkmaarstraat 12, geopend maandag en woensdag van 14.00 tot 20.00 uur, dinsdag en vrijdag van 10.00 tot 17.30 uur, donderdag van 14.00 tot 17.30 uur en zaterdag van 11.00 tot 16.00 uur.

Een digitale versie van het ontwerpbestemmingsplan Nieuwendam-Noord-Werengouw met bijbehorende stukken staat op www.ruimtelijkeplannen.nl en www.bestemmingsplannen.amsterdam.nl. Op de laatstgenoemde site kunt u het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken ook downloaden. Het identificatienummer van het ontwerpbestemmingsplan is NL.IMRO.0363.N0906BPSTD-OW02.

Bestemmingsplan

Het plangebied wordt globaal begrensd aan de oost- en noordzijde door de IJdoornlaan, aan de westzijde door de westelijke oever van de Schellingwouderbreek, het Koedijkpad, de Schoorlstraat en de Beemsterstraat, en aan de zuidzijde door de Zuiderzeeweg.

Het voorontwerpbestemmingsplan maakt een aantal nieuwe ontwikkelingen mogelijk in het plangebied en legt voor het overige de huidige situatie vast.

Hogere waarden

In het plangebied is onder meer geluidgevoelige bebouwing geprojecteerd in de vorm van woningen en een school. In verband hiermee dienen voorafgaand aan de vaststelling van het bestemmingsplan hogere grenswaarden voor wegverkeersgeluid te worden vastgesteld. Met het bestemmingsplan ligt daarom het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden ter inzage.

Zienswijze ontwerpbestemmingsplan

Gedurende bovengenoemde termijn van terinzageligging kan een ieder zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de deelraad van stadsdeel Noord.

Schriftelijke zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan kunnen worden ingebracht bij de deelraad van stadsdeel Noord, onder vermelding van zienswijze ontwerpbestemmingsplan Nieuwendam-Noord-Werengouw, ter attentie van mevrouw J. Wilbers, postbus 37608, 1030 BB Amsterdam.

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kan contact worden opgenomen met mevrouw J. Wilbers, telefoonnummer 020 634 9935.

Zienswijze ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden

Gedurende bovengenoemde termijn van terinzageligging kunnen belanghebbenden hun zienswijze over het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden naar voren brengen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord.

Schriftelijke zienswijzen over het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden kunnen worden ingebracht bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord, onder vermelding van zienswijze ontwerpbe-



sluit tot vaststelling van hogere waarden, ter attentie van mevrouw J. Wilbers, postbus 37608, 1030 BB Amsterdam.

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kan contact worden opgenomen met mevrouw J. Wilbers, telefoonnummer 020 634 9935.

Amsterdam-Noord, 22 maart 2011

*Het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord,
L. Brasz,
secretaris.*

*R. Post,
voorzitter.*