



Gewijzigd vastgesteld Bestemmingsplan Zonnekamp-Oost



Het bestemmingsplan Zonnekamp-Oost is door de raad op 21 maart 2011 gewijzigd vastgesteld. Het plan heeft betrekking op het gebied begrensd door de Olsterkampweg, de Jan Schamhartstraat, de spoorlijn Deventer–Olst en de lijn Kerkuil en heeft als doel om woningbouw mogelijk te maken.

Bij de vaststelling heeft de gemeenteraad ambtshalve en/of naar aanleiding van zienswijzen onderstaande wijzigingen aangebracht:

Verbeelding (plankaart):

- Het laten vervallen van de bestemming Woongebied op een perceel direct ten oosten van het perceel Jan Schamhartstraat 91;
- Het versmallen van de bestemming Verkeer-Verblijf ter plaatse van de aansluiting van het plangebied op de Olsterkampweg in verband met de gewenste fietsverbinding;
- Het in geringe mate aanpassen van de plangrenzen aan de noord- en oostzijde van het plangebied;
- Het verminderen van de bebouwingsdiepte van het nieuwe woongebied dat direct aansluit op de bestaande woningen aan de Jan Schamhartstraat 87 en 89.

Het bestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 25 maart 2011 tot en met 5 mei 2011 ter inzage bij ons klantcontactcentrum, locaties Wijhe (Oranjelaan 5) en Olst (Holstohus, Jan Schamhartstraat 5b). Het plan, met het identificatienummer <NL.IMRO.1773.BP2010003006-0301, is ook te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://ro.olst-wijhe.nl/>.

Gedurende de genoemde termijn kunnen diegenen die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht of belanghebbenden die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht, beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Verder kunnen belanghebbenden binnen de gestelde termijn beroep instellen tegen de aangebrachte wijzigingen.

Het vaststellingsbesluit treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn, tenzij gedurende deze termijn naast het instellen van beroep ook een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.