



Bestemmingsplan 'Buitengebied 1997 Markelo, herziening Goorseweg 50 en Boswinkelsweg 14' onherroepelijk.



Burgemeester en wethouders van de gemeente Hof van Twente maken bekend dat het door de gemeenteraad bij besluit van 28 september 2010 vastgestelde bestemmingsplan 'Buitengebied 1997 Markelo, herziening Goorseweg 50 en Boswinkelsweg 14' onherroepelijk is geworden.

Het plan voorziet in het vergroten van de woning op het perceel Goorseweg 50 te Markelo. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van de landhuizenregeling. In het kader van de landhuizenregeling mag de inhoud van de bestaande woning worden vergroot naar 2.000 m³, exclusief bijgebouwen. Ter compensatie dient minimaal 800 m² aan agrarische bedrijfsbebouwing te worden gesloopt en moet er een aansluitend gebied van tenminste 1,5 hectare landschappelijk worden versterkt. De sloop van agrarische bedrijfsgebouwen zal niet plaatsvinden aan de Goorseweg 50, maar op het perceel aan de Boswinkelsweg 14 te Markelo. Hier wordt in totaal 859 m² aan opstallen gesloopt en het perceel landschappelijk ingepast.

Het vastgestelde plan heeft met ingang van 11 november 2010 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage gelegen. Omdat van de daarbij geboden mogelijkheid beroep in te stellen c.q. een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State geen gebruik is gemaakt, is het bestemmingsplan met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn is afgelopen, te weten 23 december 2010 in werking getreden.

Het bestemmingsplan (inclusief eventueel bijbehorende bijlagen) is voor eenieder in te zien in het gemeentelijk informatiecentrum, de Höfte 7 te Goor (op maandag van 12.00 tot 19.30 uur en dinsdag tot en met vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur).

Het plan is tevens in digitale vorm te raadplegen via onze website www.hofvantwente.nl onder het kopje 'Ruimtelijke plannen'. Hier vindt u de rechtstreekse link naar het onherroepelijke bestemmingsplan: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1735.BGxMKLxGooBosx-OH10>.

De bestanden van het digitale bestemmingsplan zijn te downloaden van:
<http://hofvantwente.gemgids.nl/gemdesk/imro/indexer.xml?planidn=NL.IMRO.1735.BGxMKLxGooBosx-OH10>

12 januari 2011

*Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,
H. Kok,
burgemeester.*

*G. Twickler,
secretaris.*