



## Ontwerpbestemmingsplan 'Spreiding Coffeeshops Maastricht; Köbbesweg'



Gemeente Maastricht

Burgemeester en wethouders van Maastricht maken bekend dat:

- de gemeenteraad van Maastricht het Milieueffectrapport 'Spreiding Coffeeshops Maastricht' in zijn vergadering van 25 januari 2011 heeft aanvaard;
- het ontwerpbestemmingsplan 'Spreiding Maastrichtse Coffeeshops: Köbbesweg' en het Milieueffectrapport 'Spreiding Coffeeshops Maastricht MilieueffectRapport' voor de duur van zes weken ter inzage worden gelegd.
- er geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan 'Spreiding Maastrichtse Coffeeshops: Köbbesweg' zal worden vastgesteld.

### Gebiedsomschrijving

De locatie waar twee Coffeeshops vanuit het centrum naar worden verplaatst is gelegen binnen het bedrijventerrein Eijsden-Margraten op de hoek van de Habitatsingel en den Köbbesweg. Het bestemmingsplan 'Spreiding Maastrichtse Coffeeshops: Köbbesweg' maakt deze ontwikkeling juridisch-planologisch mogelijk.

### Ter inzage legging en digitaal beschikbaar stellen:

Met ingang van maandag 21 maart 2011 liggen het ontwerpbestemmingsplan 'Spreiding Maastrichtse Coffeeshops: Köbbesweg' met bijbehorende stukken en het Milieueffectrapport 'Spreiding Coffeeshops Maastricht Milieueffectrapport' voor de duur van zes weken ter inzage.

Dit betekent dat:

- het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken en het milieueffectrapport voor de duur van zes weken tijdens openingsuren ter inzage liggen bij het GemeenteLoket (zie rubriek GemeenteLoket);
- het ontwerpbestemmingsplan en het Milieueffectrapport digitaal opvraagbaar zijn op de gemeentelijke website [www.maastricht.nl/ruimtelijkeplannen.nl](http://www.maastricht.nl/ruimtelijkeplannen.nl)
- het ontwerpbestemmingsplan wordt verbeeld op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0935.bpSMCKobbesweg-on01>
- de bronbestanden van het ontwerpbestemmingsplan en bijbehorende stukken tijdens de termijn van terinzagelegging digitaal beschikbaar worden gesteld op <http://ruimtelijkeplannen.maastricht.nl/manifest.html>

Een ontwerpbesluit tot het niet vaststellen van een exploitatieplan zal, na voorafgaande kennisgeving, op korte termijn ter inzage worden gelegd.

### Zienswijzen

Binnen de termijn van terinzagelegging kan een ieder schriftelijk of mondeling reageren op zowel het Milieueffectrapport als het ontwerpbestemmingsplan. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de Gemeenteraad van Maastricht, Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht.

U kunt ervoor kiezen om in plaats van een schriftelijk zienswijze een mondelinge zienswijze in te dienen. Wij bieden u hiervoor de gelegenheid op donderdag 28 april 2011 van 16.00 uur tot 18.00 uur of op dinsdag 26 april 2011 van 9.00 uur tot 11 uur. Als u van de gelegenheid tot het indienen van een mondelinge zienswijze gebruik wilt maken, dan verzoeken wij u om uiterlijk 24 uur voor de dag van uw keuze contact op te nemen met mw. C. Akkermans, telefoonnummer 043-3504576 of dhr. P. Nutters,



---

telefoonnummer 043-3505038 voor het maken van een afspraak binnen bovengenoemde dagen en tijdstippen. Het gesprek zal plaatsvinden in het gemeentekantoor, Mosae Forum 10.

*Maastricht, 18 maart 2011*

*Burgemeester en wethouders van Maastricht,  
de secretaris,  
J.D. Nauta.*

*De burgemeester,  
O. Hoes.*