



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Heilig Hartplein eo, 2e herziening NCB-laan 7



Gemeente Veghel

Burgemeester en wethouders van Veghel maken ter voldoening aan artikel 3.8 lid 4 Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het bestemmingsplan Heilig Hartplein eo, 2e herziening NCB-laan 7, zoals dit door de gemeenteraad bij besluit van 3 februari 2011 gewijzigd is vastgesteld, met ingang van de dag na datum van deze bekendmaking gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt in het stadhuis, Stadhuisplein 1 te Veghel en in de bibliotheken van Veghel, Markt 1 en van Erp, Den Uil 1, gedurende openingstijden. Tevens is het bestemmingsplan Heilig Hartplein eo, 2e herziening NCB-laan 7 elektronisch raadpleegbaar op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0860.VE02ad020000BP2010-VG01>.

Het bestemmingsplan omvat de bouw van 9 grondgebonden woningen aan NCB-laan, 5 grondgebonden woningen aan Wilhelminalaan en de aanleg van een parkeerstrook aan Wilhelminalaan.

De wijzigingen betreffen:

- Het selectiebesluit van 29 november 2010 opnemen in het bestemmingsplan, waardoor de dubbelbestemming 'Waarde-archeologie' komt te vervallen;
- Overeenkomstig de nieuwe eigendomsgrens de gronden van ontwikkelaar bestemmen als 'Wonen (W)' met de functieaanduiding 'tuin (t)'. De nieuwe eigendomsgrens wordt tevens plangrens.
- Doorvertalen terminologie en bepalingen van de Wabo
- Doorvertalen van het facetbestemmingsplan 'Bebouwde Kom, aanvulling 1' zoals vastgesteld door de raad op 30 september 2010

Binnen deze termijn van zes weken kan beroep tegen het raadsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage door:

- belanghebbenden, die tijdig een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerp bestemmingsplan;
- belanghebbenden, die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest binnen de gestelde termijn een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan in te dienen. Tot deze categorie worden gerekend belanghebbenden die bezwaar hebben tegen de wijzigingen die de gemeenteraad heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan.

Tevens kunnen, in geval van onverwijlde spoed, voornoemde belanghebbenden tijdens de beroepstermijn de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Bij dit verzoek dient een afschrift van het ingediende beroepschrift te worden overgelegd.

U kunt contact opnemen met mevrouw M. van de Graaf-van Leeuwen van de afdeling Ruimte, bereikbaar via telefoonnummer 0413-386551.

Veghel, 23 maart 2011

Burgemeester en wethouders van Veghel.