



## Ontwerpbestemmingsplan Stadsdeel Zuid-Midden



Van 17 maart 2011 tot en met 27 april 2011 ligt voor iedereen ter inzage het ontwerp van het bestemmingsplan Stadsdeel Zuid-Midden. Het ontwerp heeft betrekking op het gebied tussen spoorlijn, Kayersdijk, Haringvliet/Straußlaan, Arnhemseweg en Koning Stadhouderslaan. Dit bestemmingsplan is een beheersplan. Dit betekent dat het geen grote nieuwe ontwikkelingen mogelijk maakt maar dat het bestemmingsplan afgestemd wordt op de actuele regelgeving. De twee grote ontwikkelingslocaties, te weten het Zuiderpark met bebouwingsranden en Ravenweg Zuid, zijn uit het plan gelaten. Voor deze locaties worden afzonderlijke procedures gevoerd.

Er zijn ongeveer 75 inspraakreacties ingediend. Veel van deze inspraakreacties betroffen een verzoek om voor het eigen perceel de bestemmingsregeling aan te passen. In een groot aantal gevallen kon daaraan worden meegewerkt. De gemeente heeft ook zelf onjuistheden geconstateerd en verbeterd. Dit samen heeft geleid tot een fors aantal – veelal kleine – wijzigingen in het bestemmingsplan. Deze wijzigingen zijn beschreven in de Nota inspraak en overleg. Deze nota ligt samen met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage en is op de gemeentelijke website te raadplegen.

Tijdens de periode van terinzagelegging kan eenieder zowel schriftelijk als mondeling zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad. Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar de gemeenteraad, Postbus 9033, 7300 ES Apeldoorn, onder vermelding van 'zienswijze over ontwerpbestemmingsplan Stadsdeel Zuid-Midden'. Voor het indienen van uw mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met mw. N. Jansen, telefoonnummer (055) 580 23 98.

Het bestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via onze internetsite [www.apeldoorn.nl/inzage](http://www.apeldoorn.nl/inzage).

Het ontwerpbestemmingsplan ligt in het stadhuis ter inzage. In het stadhuis kunt u het bestemmingsplan zowel in elektronische vorm als op papier bekijken. Medewerkers van de informatiebalie kunnen u meer vertellen over het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan in elektronische vorm kunt u ook bekijken op de internetzuil in het stadhuis.

Het stadhuis is geopend op maandag t/m donderdag van 8.30 tot 16.00 uur, donderdagavond van 18.00 tot 19.30 uur en vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur.

*Apeldoorn, 16 maart 2011*