



Ontwerpbestemmingsplan Baandert



Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Baandert ter inzage wordt gelegd.

Het ontwerp heeft betrekking op het plangebied dat bestaat uit de wijk Baandert. Het plangebied ligt aan de noordoostkant van Sittard. De zuidelijke plangrens wordt gevormd door de Odasingel waarmee de woonwijk Baandert van het centrum van Sittard wordt gescheiden. Aan de westkant bevindt zich, ten westen van de Dr. Nolenslaan, de wijk Overhoven. De oostelijke plangrens wordt gevormd door de nieuwe wijk Molenbeek (voorheen Stadbroek) en de Tudderenderweg. Ten oosten van de Tudderenderweg zijn de wijken Vrangendael en Broeksittard gesitueerd. Ten noorden wordt de begrenzing gevormd door het Euregionaal Sport en Congrescentrum (ESCS).

Voor het plangebied vigeert een aantal bestemmingsplannen. De bestemmingsregelingen verschillen onderling en zijn verouderd. Een herziening van deze plannen is derhalve noodzakelijk. Het nieuwe bestemmingsplan is gericht op het behouden en beheren van de bestaande ruimtelijke situatie.

Het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 10 maart 2011 gedurende 6 weken (dus tot en met 20 april 2011) **ter inzage** bij de balie Vergunningen van de Stadswinkel Geleen (gemeentehuis, Markt 1). Het plan is ook digitaal in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gedurende de hierboven genoemde termijn kan eenieder *mondeling* of *schriftelijke zienswijzen* indienen bij de gemeenteraad van de gemeente Sittard-Geleen, postbus 18, 6130 AA Sittard. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met het team Ruimtelijk Ontwerp, telefoon (046) 4778738.

9 maart 2011

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen.