



**Projectbesluit / Bouwvergunning
'verbouwing discotheek De Sjmids tot
12 appartementen
Reijmerstokkerdorpstraat 92-94 te
Reijmerstok'**



Op 7 april 2010 is een aanvraag om bouwvergunning ontvangen voor het verbouwen van de voormalige disco/frituur/café tot (na aanpassing op basis van ingediende zienswijzen) 12 starterswoningen, het verplaatsen van de garage alsmede het aanleggen / inrichten van een parkeerterrein op het perceel gelegen aan de Reijmerstokkerdorpstraat 92-94 te Reijmerstok, kadastraal bekend gemeente Gulpen sectie E nummers 211 en 300.

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Gulpen-Wittem maken bekend dat zij d.d. 21 december 2010 hebben besloten om voor dit bouwplan:

1. hogere grenswaarden voor verkeerslawaaï vast te stellen ter hoogte van de Reijmerstokkerdorpstraat 92-94;
2. een projectbesluit vast te stellen;
3. een bouwvergunning te verlenen.

Het besluit tot vaststellen van hogere grenswaarden en het besluit tot verlening van projectbesluit / bouwvergunning met alle daarbij behorende stukken liggen met ingang van 12 januari 2011 gedurende zes weken tijdens de openingstijden van het gemeentehuis ter inzage.

Bovenstaande stukken, met uitzonderingen van bouwtekeningen, kunnen ook in elektronische vorm geraadpleegd worden via www.gulpen-wittem.nl en www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Hogere grenswaarden

Een belanghebbende die ten aanzien van het ontwerpbesluit tijdig een zienswijze heeft ingediend alsmede een belanghebbende die redelijkerwijs niet kan worden verweten met betrekking tot het ontwerpbesluit geen dan wel niet (tijdig) een zienswijze te hebben ingebracht, kan binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019 2500 EA Den Haag.

Tevens is het mogelijk, indien onverwijlde spoed dat vereist, een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Projectbesluit / Bouwvergunning

Er geldt een gecombineerde rechtsbeschermingsmogelijkheid voor zowel de bouwvergunning als het projectbesluit. Deze besluiten worden voor de mogelijkheid van rechtsbescherming, als één besluit gezien. Alleen belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd, rechtsreeks beroep instellen bij de rechtbank Maastricht, sector bestuursrecht, postbus 1988 6201 BZ Maastricht.

Tevens is het mogelijk, indien onverwijlde spoed dat vereist, de voorzieningenrechter van de rechtbank te verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

Er bestaat *geen* mogelijkheid tot het indienen van een bezwaarschrift.