



Bestemmingsplan Berkenlaan e.o. Westerbork vastgesteld



Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, maken burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe bekend, dat de gemeenteraad op 25 november 2010 het bestemmingsplan 'Berkenlaan e.o. Westerbork' gewijzigd heeft vastgesteld. Het plangebied betreft de woningen aan Berkenlaan 2 t/m 12 even, Vogelkerslaan 2 t/m 8 even, Eikenlaan 21 en 23 en Beukenlaan 17 t/m 27 oneven. Directe aanleiding voor de herziening van het bestemmingsplan is het plan van Woonservice om de 18 bestaande woningen te vervangen door 16 levensloopbestendige woningen. De bestaande woningen voldoen niet meer aan de eisen van deze tijd en bieden niet het gewenste wooncomfort. Renovatie levert niet het gewenste resultaat, zodat besloten is om de bestaande woningen te vervangen.

De wijzigingen ten opzichte van het ontwerp hebben betrekking op: het wijzigen van de verbeelding, met name het verplaatsen van enkele grenzen van het plangebied en een kleine verplaatsing van de bouwgrenzen van de kavels.

Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt, met de daarop betrekking hebbende stukken, met ingang van **13 januari 2011** gedurende zes weken ter inzage. Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan en de hierbij behorende stukken zijn in te zien op de gemeentelijke website www.middendrenthe.nl, onder de rubriek 'Wonen en Dorpen' → 'bestemmingsplannen'. De stukken zijn tevens in te zien bij de Gemeentewinkel in het gemeentehuis in Beilen (Raadhuisplein 1).

Beroep

Gedurende de periode van inzage kan tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Aangezien er tegen het ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen zijn ingediend, kan uitsluitend een belanghebbende die aan kan tonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze in te dienen, beroep instellen. Tegen de wijzigingen ten opzichte van het ontwerp kunnen alle belanghebbenden beroep instellen. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Degene die tijdig beroep instelt, kan daarom tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Een beroepschrift dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage; een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzitter van deze afdeling, op hetzelfde adres. Bij het verzoek om voorlopige voorziening dient een afschrift van het beroepschrift te worden gevoegd.

Informatie

Voor meer informatie over het bestemmingsplan kunt u contact opnemen met mevrouw H. Teijema van de afdeling Bouwen en Wonen van de gemeente Midden-Drenthe, telefoonnummer (0593) 53 92 22, e-mail gemeente@middendrenthe.nl.