



Vastgesteld bestemmingsplan 'Koninginnebuurt eerste partiële herziening'

Haarlem



Burgemeester en wethouders van Haarlem maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Haarlem in de vergadering van 20 januari 2011 bovengenoemd bestemmingsplan **gewijzigd** heeft vastgesteld.

Het plangebied van bestemmingsplan 'Koninginnebuurt eerste partiële herziening' ligt tegen het zuiden van de binnenstad van Haarlem aan en beslaat een oppervlakte van ongeveer 22 ha. Het plangebied beslaat niet de gehele Koninginnebuurt, maar wordt in zeer grote lijnen begrensd door: in het noorden de langgerekte strook van het Tuinlaantje en de Raamsingel (voor enkele panden deels doorlopend tot aan Tempeliersstraat), in het oosten de Dreef tot aan het begin van de Fonteinlaan (Dreefzicht), in het zuiden de Koningin Wilhelminalaan en tenslotte de Wagenweg in het westen. Hiernaast zijn in het plangebied nog twee solitaire percelen opgenomen nl.: Koninginneweg 38 en Olieslagerslaan 32–46. Voor een nauwkeurig overzicht van het plangebied wordt verwezen naar de plankaart.

De wijzigingen betreffen, naast kleine aanpassingen in goot- en bouwhoogte, met name de ontwikkelingen in het bestemmingsplan: Betreft de uitbreiding van de Bos- en Vaartschool en het bouwplan voor de locatie Raamsingel/Tempeliersstraat. is het uit te breiden volume ingeperkt; het realiseren van een hotel naast Wagenweg 40 en een beperkte uitbreiding van Dreefzicht zijn aan voorwaarden gebonden; de hotelaanduiding die een hotel aan de Fonteinlaan 5 mogelijk maakte is verwijderd van de plankaart.

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken kunnen met ingang van de dag na deze publicatie worden geraadpleegd/ingezien:

- Via de website www.haarlem.nl (onder 'digitaaloket')
- Bij het gemeentelijk loket Personen, Bedrijven en Omgeving (PBO) van de hoofdafdeling Dienstverlening aan de Zijlsingel 1 in Haarlem. De hoofdafdeling Dienstverlening is op werkdagen open van 9.00 uur tot 16.00 uur en op donderdag van 9.00 uur tot 20.00 uur.

Tegen het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Koninginnebuurt eerste partiële herziening' kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd, schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze tegen het ontwerpbesluit naar voren heeft gebracht. Het beroepschrift dient te worden ondertekend en bevat tenminste: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht; de gronden van het beroep. Verder dient zo mogelijk een afschrift van het besluit waarop het geschil betrekking heeft te worden overgelegd.

Degene die beroep heeft ingesteld kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Een verzoek om voorlopige voorziening dat binnen de beroepstermijn is ingediend schort de werking van het besluit op tot dat op het verzoek is beslist.

Voor de behandeling van zowel een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor nadere informatie over deze procedure(s) kunt u zich wenden tot de Raad van State, telefoon 070-426 44 26.