



## Vaststelling bestemmingsplan 'Zuilichem, Molenstraat 22'



De gemeenteraad van Zaltbommel heeft in zijn vergadering van 3 februari 2011 het bestemmingsplan 'Zuilichem, Molenstraat 22' gewijzigd vastgesteld. Omdat het verhalen van kosten door middel van een overeenkomst is verzekerd, is besloten geen exploitatieplan vast te stellen. Het bestemmingsplan biedt een planologisch-juridische regeling voor 15 woningen met bijbehorende voorzieningen. De locatie is gelegen tussen de Waaldijk en de Molenstraat aan de westzijde van de kern Zuilichem.

De gewijzigde vaststelling heeft betrekking op (zakelijk weergegeven):

- Enkele tekstuele aanpassingen in de toelichting;
- Toevoeging van een verbodsbepaling in de regels voor de bouw van dakkapellen, met uitzondering van dakkapellen die vergunningsvrij kunnen worden opgericht.
- Toevoeging van een aanduiding m.b.t. het verbod op de bouw van dakkapellen op de verbeelding.

### Inzage

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt van **donderdag 3 maart 2011 t/m woensdag 13 april 2011** tijdens de openingstijden ter inzage bij de afdeling Publiekszaken op het gemeentekantoor van Zaltbommel, Hogeweg 11 te Zaltbommel.

De stukken zijn ook digitaal te raadplegen via onze site [www.zaltbommel.nl](http://www.zaltbommel.nl) (aanklikken 'Wonen verkeer en veiligheid': zie bestemmingsplannen).

### Beroep

Bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag kan van **vrijdag 4 maart 2011 t/m donderdag 14 april 2011** beroep worden ingesteld. Indien beroep is ingesteld kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de Voorzitter van de Afdeling. Het beroep of verzoek moet tenminste bevatten naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het bestreden besluit en de gronden van het bezwaar of beroep.

Het instellen van beroep is mogelijk voor belanghebbenden:

- die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt;
- aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebben ingediend;
- voor zover het beroep is gericht op de door gemeenteraad aangebrachte wijzigingen.

### Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

*Zaltbommel, 2 maart 2011*

*Burgemeester en wethouders van Zaltbommel.*