



Bekendmaking Hooge Steenweg 25/Achter de Tolbrug



's-Hertogenbosch

Bekendmaking op grond van artikel 1.3.1. van het Besluit ruimtelijke ordening en de gemeentelijke inspraakverordening

Burgemeester en wethouders van 's-Hertogenbosch maken bekend dat een planologische procedure wordt voorbereid voor de Hooge Steenweg 25/Achter de Tolbrug.

Conceptbouwplan

Het conceptbouwplan omvat een winkelruimte en daarboven drie stadswoningen. De woningen worden toegankelijk via 'Achter de Tolbrug'. De hoofdentree van de winkel ligt aan de Hooge Steenweg. Het project is vernoemd naar de brouwerij 'de Gulden Leers' die rond 1566 hier was gevestigd. Het conceptbouwplan is op twee punten strijdig met het huidige bestemmingsplan. Het conceptbouwplan overschrijdt de bebouwingsgrenzen aan de achterkant. In het conceptbouwplan wordt ook de maximaal toegestane bouwhoogte overschreden. De nieuwe bouwhoogte sluit aan op de bestaande bouwhoogten in de omgeving van het projectgebied.

Reageren op dit plan?

Met ingang van 28 februari 2011 liggen het conceptbouwplan en de bijbehorende ruimtelijke onderbouwning samen met de overige stukken gedurende zes weken voor iedereen ter inzage in het Stadskantoor. Tevens kunt u dit bouwplan via onze internetsite www.s-hertogenbosch.nl raadplegen (onder Bouwen en Wonen/Ruimtelijke Plannen/Projectbesluiten). Als u niet over internet beschikt, kunt u gebruikmaken van de computers in de hal van het Stadskantoor. Gedurende deze termijn wordt aan iedereen de mogelijkheid geboden schriftelijk of mondeling een zienswijze kenbaar te maken aan het college van van burgemeester en wethouders, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. U kunt ook mondeling op het plan reageren. U kunt dan gedurende deze termijn een telefonische afspraak maken met mw. M.L. Claessens van de afdeling Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw, tel. (073) 615 56 21.

Vervolg

Nadat ook de reacties uit het wettelijk vooroverleg zijn binnengekomen, behandelt het college van burgemeester en wethouders alle ingekomen zienswijzen. Daarna worden de eventuele reacties en zienswijzen verwerkt in een ontwerpprojectbesluit.

Algemene informatie

Gemeente 's-Hertogenbosch
Stadskantoor, Wolvenhoek 1, 5211 HH 's-Hertogenbosch
Tel. (073) 615 51 55
E-mail: gemeente@s-hertogenbosch.nl
Website: www.s-hertogenbosch.nl
Openingstijden Stadskantoor:
– maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur;
– dinsdag- en donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur.

's-Hertogenbosch, 25 februari 2011