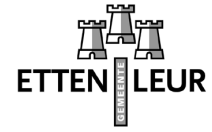




Vastgesteld bestemmingsplan Zundertseweg 24



Burgemeester en wethouders van de gemeente Etten-Leur maken ter voldoening aan artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 8 februari 2011 het bestemmingsplan 'Zundertseweg 24' gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om op het perceel Zundertseweg 24 een vervangende woning met bijgebouwen en kelder te bouwen. Het besluit tot vaststelling met de daarbij behorende stukken waaronder het raadsvoorstel, de wijziging en het bestemmingsplan (NL.IMRO.0777.0043Zundertseweg 24-3001) liggen gedurende de periode 24 februari 2011 tot en met 7 april 2011 voor iedereen ter inzage in het informatiecentrum van het stadskantoor aan de Roosendaalseweg 4. De genoemde gegevens zijn ook te raadplegen via www.etten-leur.nl → Wonen & Leven → Ruimtelijke plannen → Zundertseweg 24. Bovendien zijn het raadsbesluit en het bestemmingsplan 'Zundertseweg 24' raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. Bij de vaststelling van het bestemmingsplan is er in het ontwerp een wijziging in de planregels aangebracht. De wijziging is omschreven in hoofdstuk 8.2 van de toelichting van het bestemmingsplan 'Zundertseweg 24'. Gedurende de periode van terinzagelegging kan tegen het besluit van de gemeenteraad tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Zundertseweg 24' beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019 te 2500 EA 's-Gravenhage. Beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende die bij de gemeenteraad een zienswijze heeft ingediend over het ontwerpbestemmingsplan alsmede een belanghebbende die aantoonbaar redelijkerwijze niet in staat te zijn geweest zich tijdig tot de gemeenteraad te wenden. De belanghebbende die zich niet kan verenigen met de wijziging, kan eveneens van deze beroepsmogelijkheid gebruik maken. Het besluit tot vaststelling treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij degene die beroep instelt tevens een verzoek om voorlopige voorziening indient bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dan treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Etten-Leur, 23 februari 2011