



## Ontwerpbestemmingsplan Oude Kern Wessem



Burgemeester en wethouders van de gemeente Maasgouw maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat, vanaf 24 februari 2011 gedurende zes weken (dus tot en met 6 april 2011), voor eenieder het ontwerp van het bestemmingsplan 'Oude Kern Wessem' ter visie ligt.

Het plangebied wordt begrensd door de kavels aan de Burgemeester Joostenlaan en Wallenstraat aan de noord- en oostzijde. Hier ligt de begrenzing van het beschermd dorpsgezicht naar de overige woongebieden in Wessem. De Maas en de Prins Mauritshaven vormen de zuidoostelijke begrenzing van het zuidelijk deelgebied. De Panheelderbeek en een gedeelte van de Thornerbeek begrenzen het deelgebied aan de westkant.

Het voormelde ontwerpbestemmingsplan met de hierbij behorende stukken kan worden ingezien in de informatieruimte van het publiekscentrum van het gemeentehuis, Markt 36 te Maasbracht (op werkdagen, tijdens de openingstijden van het publiekscentrum, uitgezonderd gedurende de avondopenstelling).

Het ontwerpbestemmingsplan zelf bestaat overigens uit de verbeelding, de regels en een toelichting.

Het ontwerpbestemmingsplan met de hierbij behorende stukken wordt tevens langs elektronische weg beschikbaar gesteld en wel via [www.gemeentemaasgouw.nl](http://www.gemeentemaasgouw.nl). Voorts wordt eenieder in de gelegenheid gesteld het ontwerpbestemmingsplan met de hierbij behorende stukken op het gemeentehuis langs elektronische weg te raadplegen.

Tevens kunt u op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) het ontwerpbestemmingsplan raadplegen. U kunt hier onder andere op een kaart inzoomen en op die manier het bestemmingsplan inzien.

Gedurende de voormelde termijn van tervisielegging kunnen door eenieder schriftelijk dan wel mondeling gemotiveerde zienswijzen omtrent het ontwerp van het bestemmingsplan naar voren worden gebracht bij de gemeenteraad, postbus 7000, 6050 AA te Maasbracht.

Mondelinge zienswijzen kunnen worden ingediend op werkdagen, tijdens de openingstijden van het gemeentehuis (publiekscentrum, Markt 36 te Maasbracht), uitgezonderd gedurende de avondopenstelling. Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met de heer N. Brouwers (tel.: 0475-85 25 00) of, bij diens afwezigheid, een van de andere medewerkers Ruimtelijke Ordening (tel.: 0475-85 25 00).

*Maasbracht, 23 februari 2011*

*Burgemeester en wethouders van Maasgouw.*