



Kennisgeving vaststelling bestemmingsplan Steenwijk-Eeserwold, 1^e herziening



Burgemeester en wethouders van de gemeente Steenwijkerland maken overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan **'Steenwijk-Eeserwold, 1^e herziening'** gewijzigd heeft vastgesteld. Dit bestemmingsplan voorziet in de wijziging van de bestemming Landbouwgebied in de bestemming Gemengde doeleinden, een regeling voor de vestiging van een bandenopslag, de vergroting van een zanddepot en een reparatie en actualisatie, gelet op de (nieuwe) Wro.

In zijn vergadering van 11 januari 2011 stelde de gemeenteraad het bestemmingsplan gewijzigd vast, in die zin dat:

- aan regel 4.2.1. een nieuw lid f is toegevoegd, luidende: 'de afstand van een hoofdgebouw tot de erfgrens zal tenminste 3 meter en de afstand van een bedrijfsgebouw tot de erfgrens zal tenminste 2 meter, met dien verstande dat de afstand van een bedrijfsgebouw tot de erfgrens met de percelen Eesveenseweg 34 resp. 36, 3 meter zal bedragen';
- uit de bijlage Staat van Bedrijfsactiviteiten de volgende regels worden geschrapt:
 - SBI 5121 Groothandel in akkerbouwproducten en veevoerders
 - SBI 5125, 5133 Groothandel in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptieaardappelen
 - SBI 5132, 5133 Groothandel in vlees, vleeswaren, zuivelproducten, eieren, spijsoliën
- artikel 4.2.1 lid c als is gewijzigd: 'de goothoogte van hoofdgebouwen mag maximaal 3,5 m bedragen en de goothoogte van bedrijfsgebouwen mag maximaal 4,5 m bedragen';
- de maximale goothoogte van de plankaart te verwijderen.

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, de hierbij behorende stukken en het raadsbesluit liggen van 23 februari 2011 t/m 6 april 2011 ter inzage in het in het gemeentehuis, Vendelweg 1 in Steenwijk (tijdens openingstijden). Daarnaast is het plan te raadplegen via het webadres <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.1708.BP16031-VA01>. De bestanden zijn beschikbaar op het gemeentelijk webadres <http://217.195.248.37:443/718EDF1C-DDA5-46EB-ACAA-744B1BABBEA8/>.

Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend of die aantoont daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest, kan tijdens de periode van 24 februari 2011 t/m 7 april 2011 beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (ABRS), Postbus 20019 2500 EA Den Haag.

Tevens kunnen belanghebbenden in die periode beroep instellen tegen doorgevoerde wijzingen in het bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Als binnen die termijn, naast een beroepschrift, een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de voorzitter van de ABRS, dan treedt het plan niet eerder in werking dan op dat verzoek is beslist.