

## Ontwerpbestemmingsplannen Bio-woningen



Burgemeester en wethouders van Reusel-De Mierden maken, op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de ontwerpbestemmingsplannen voor Bio-woningen, te weten:

- Kattenbos 9 te Reusel;
- Wellenseind 3 te Lage Mierde;
- Turnhoutseweg 34 en 44a te Reusel;

met ingang van maandag 21 februari 2011 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage liggen.

### Inhoud ontwerpbestemmingsplannen

#### *Kattenbos 9 Reusel*

Het plan heeft betrekking op de bouw van drie vrijstaande woningen. Eén woning daarvan betreft de herbouw van de voormalige bedrijfswoning als burgerwoning. De andere twee woningen zijn zogenaamde Bio-woningen. In samenhang met het plan worden alle bedrijfsgebouwen gesloopt en het agrarisch bedrijf ter plaatse beëindigd.

#### *Wellenseind 3 Lage Mierde*

Ter plaatse wordt het agrarisch bedrijf gesaneerd en worden twee extra Bio-woningen gebouwd. Voor de bestaande boerderij wordt de mogelijkheid geschapen deze te splitsen in twee woningen.

#### *Turnhoutseweg 34 en 44A Reusel*

De intensieve veehouderijen aan Turnhoutseweg 34 en 46 worden beëindigd. Op Turnhoutseweg 34 blijft de akkerbouwactiviteit gehandhaafd.

Op Turnhoutseweg 44a wordt een woning gebouwd.

### Voorontwerpen

Er zijn eerder geen voorontwerpbestemmingsplannen ter inzage gelegd. Wel zijn de voorontwerpbestemmingsplannen naar verschillende overleginstanties gestuurd voor overleg. Dit overleg heeft niet geleid tot aanpassing van de ontwerpbestemmingsplannen.

### Inzage

De ontwerpbestemmingsplannen met bijbehorende stukken liggen voor iedereen met ingang van maandag 21 februari 2011 gedurende zes weken ter inzage en zijn raadpleegbaar:

- op de landelijke website: [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl);
- op de gemeentelijke website [www.reuseldemierden.nl](http://www.reuseldemierden.nl) (plannen en projecten - bestemmingsplannen) en
- in het gemeentehuis (centrale hal van het gemeentehuis). Het gemeentehuis is geopend van maandag tot en met vrijdag van 09.00 tot 12.30 uur en op dinsdag tot 19.00 uur.

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar.

De identificatienummers van de bestemmingsplannen zijn:

- Kattenbos 9 Reusel: Bronbestanden NL.IMRO.1667.BPBkat90015-ON01;
- Wellenseind 3 Lage Mierde: Bronbestanden NL.IMRO.1667.BPBwell30013-ON01;
- Turnhoutseweg 34 en 44a Reusel: Bronbestanden NL.IMRO.1667.BPBturn340014-ON01;

### Zienswijzen

Het is voor iedereen mogelijk om gedurende de termijn van inzage, dus tot en met maandag 4 april 2011, schriftelijk een zienswijze over deze ontwerpbestemmingsplannen naar voren te brengen door een brief te sturen aan de gemeenteraad van Reusel-De Mierden, Postbus 11, 5540 AA Reusel. Het is



---

ook mogelijk om binnen deze termijn een zienswijze mondeling kenbaar te maken. Het indienen van een mondelinge zienswijze is mogelijk door het maken van een afspraak met de heer G. Linden van de afdeling Ruimte, telefonisch bereikbaar op 0497-650650.  
Er wordt een kort verslag gemaakt van de mondelinge zienswijze.

### **Vragen**

Voor nadere informatie kunt u ook contact opnemen met de heer G. Linden, telefonisch bereikbaar op 0497-650650.

*Reusel, 18 februari 2011*

*Burgemeester en wethouders van Reusel-De Mierden,  
de secretaris,  
L.J.M. Bertens.*

*De burgemeester (wnd),  
J.M.P.J. van Gorp-van de Ven.*