



Bestemmingsplan en exploitatieplan 'De Afgang' te Horst vastgesteld

gemeente

**HORST
A/D
MAAS**

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken bekend, dat de gemeenteraad op 14 december 2010 tijdens haar vergadering het bestemmingsplan en het exploitatieplan voor het gebied De Afgang gewijzigd heeft vastgesteld. De gemeenteraad heeft tevens het beeldkwaliteitsplan voor het gebied vastgesteld.

Aan de westrand van Horst, tussen de Westsingel, Amerikaanseweg en Meterikseweg is het uitbreidingsgebied 'De Afgang' gelegen. In dit gebied worden ruim 500 woningen gerealiseerd. Het plan heeft de hoogwaardige en duurzame ruimtelijke kwaliteit van zowel de bebouwing als de openbare ruimte hoog in het vaandel staan. Fase A van de Afgang, bestaande uit 160 woningen, is inmiddels gerealiseerd.

Omwille van een sterke samenhang van het totaal plan is de ambitie geformuleerd om voor alle fasen dezelfde beeldregieprincipes te hanteren. Hiertoe is een beeldkwaliteitsplan voor De Afgang opgesteld.

Wijzigingen

Het bestemmingsplan en het exploitatieplan zijn gewijzigd vastgesteld. Een overzicht van de wijzigingen zijn opgenomen in de standpuntbepaling zienswijzen en (ambtshalve) wijzigingen ontwerpbestemmingsplan én in de standpuntbepaling zienswijzen en (ambtshalve) wijzigingen exploitatieplan De Afgang.

Ter inzage

Vanaf maandag 27 december 2010 tot en met 6 februari 2011 ligt het vastgestelde bestemmingsplan (NL.IMRO.1507.BPHOAFHANG-VA01) en het vastgestelde exploitatieplan met bijbehorende stukken voor iedereen ter inzage, tijdens openingsuren op het gemeentehuis aan het Wilhelminaplein 6 te Horst. Tevens is het bestemmingsplan digitaal beschikbaar via www.horstaandemaas.nl en www.ruimtelijkeplannen.nl. Het exploitatieplan en het beeldkwaliteitsplan zijn ook digitaal beschikbaar via www.horstaandemaas.nl.

Beroep

Vanaf 27 december 2010 tot en met 6 februari 2011 kan schriftelijk beroep worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en exploitatieplan bij de Afdeling Bestuursrecht-spraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- degenen die tijdig, op grond van artikel 3.8 lid 1 onder d van de Wet ruimtelijke ordening, zienswijzen hebben ingediend bij de gemeenteraad;
- belanghebbenden die kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat geweest te zijn;
- iedere belanghebbende voor zover het beroep betrekking heeft op wijzigingen die de gemeenteraad heeft aangebracht bij de vaststelling van het bestemmingsplan.

Gedurende bovengenoemde periode kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening (waaronder schorsing) worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrecht-spraak van de Raad van State.

Inwerkingtreding

Het besluit van de gemeenteraad omtrent de vaststelling treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn, naast het indienen van een beroep, een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrecht-spraak van de Raad van State



wordt ingediend, treedt het besluit tot goedkeuring niet eerder in werking dan nadat op dat verzoek is beslist.

Horst, 23 december 2010

*Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,
C.H.C. van Rooij,
burgemeester.*

*A.P.M. ter Voert,
secretaris.*