



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'United World College Maastricht'



Gemeente Maastricht

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan

- Burgemeester en wethouders van Maastricht maken bekend dat,
- het bestemmingsplan 'United World College Maastricht' is vastgesteld bij besluit van de raad der gemeente Maastricht d.d. 25 januari 2011;
- bij de vaststelling zijn wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp;
- er geen exploitatieplan mede is vastgesteld.

Essentie van de wijzigingen

Het plan is ten opzichte van het ontwerp op onder andere de volgende punten ambtshalve gewijzigd:

- De ecologische lijn (de grens waarbinnen geen aantasting van flora en fauna wordt verwacht) is opgeschoven. De plangrens is hieraan aangepast;
- De bouwhoogte is voor wat betreft het gedeelte waar het schoolgebouw wordt gerealiseerd gewijzigd en er zijn twee maximale bouwhoogten van 12 meter en 15 meter opgenomen binnen het betreffende vlak in de bestemmingsplankaart;
- Op diverse plekken van de primary school wordt een aanduiding op de verbeelding opgenomen, waarbinnen het mogelijk is een afschermingsconstructie voor de luchtbehandelingskasten te realiseren;
- Voor een compleet overzicht en nadere informatie wordt verwezen naar het raadsvoorstel en -besluit.

Terinzagelegging en digitaal beschikbaar stellen:

Met ingang van 14 februari 2011 liggen het vaststellingsbesluit met de bijbehorende stukken en het besluit tot niet vaststellen van een exploitatieplan ter inzage. Dit betekent dat:

- het bestemmingsplan met bijbehorende stukken en het besluit tot niet vaststellen van een exploitatieplan voor de duur van zes weken tijdens openingsuren ter inzage liggen bij het GemeenteLoket (zie rubriek GemeenteLoket);
- het bestemmingsplan met de bijbehorende stukken en het besluit tot niet vaststellen van een exploitatieplan digitaal opvraagbaar zijn op de gemeentelijke website www.maastricht.nl/ruimtelijkeplannen.nl;
- het bestemmingsplan wordt verbeeld op www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0935.bpUWCMaastricht-vg01
- de bronbestanden van het bestemmingsplan tijdens de termijn van terinzagelegging digitaal beschikbaar worden gesteld op <http://ruimtelijkeplannen.maastricht.nl/manifest.html>

Beroepsmogelijkheid

Binnen de termijn van terinzagelegging kunnen uitsluitend belanghebbenden beroep instellen die:

- redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij niet tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- bedenkingen hebben tegen de wijzigingen, welke bij de vaststelling van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht.

U kunt uw beroepschrift indienen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn van zes weken afloopt.



Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking totdat op dat verzoek is beslist.

Maastricht, 11 februari 2011.

*Burgemeester en wethouders van Maastricht,
de Secretaris,
J.D. Nauta.*

*De Burgemeester,
O. Hoes.*