

Wijziging van het bestemmingsplan Buitengebied voor percelen grond gelegen ter hoogte van Westzijdeweg 19 en 27 te Hazerswoude-Dorp



Burgemeester en wethouders van Rijnwoude maken bekend dat zij op 5 december 2011 besloten hebben gebruik te maken van de wijzigingsbevoegdheid, zoals die is opgenomen in artikel 15, lid 5A van het bestemmingsplan 'Buitengebied 1^e herziening', om de plankaart van het bestemmingsplan 'Buitengebied' met de bestemming 'Agrarische doeleinden met subbestemming sierteelt (As), al dan niet met een kassenaanduiding (k)' op percelen grond gelegen ter hoogte van Westzijdeweg 19 en 27 te Hazerswoude-Dorp, kadastraal bekend onder Hazerswoude, sectie E, nummers 3107(ged.), 3108, 3109 (ged.) en 3280 (voorheen 2503) te wijzigen in de bestemmingen 'Woondoeleinden (W)' al dan niet voorzien van de aanduiding (zw) en 'Agrarische doeleinden met subbestemming veeteelt/akkerbouw/vollegrondstuintbouw (Ava)'.

Zakelijke inhoud

Doel van de voorgenomen wijziging is om in het kader van de 'Ruimte-voor-Ruimte'-regeling ter compensatie van het omzetten van bestemde vollegrondssierteeltgrond van de genoemde percelen grond gelegen ter hoogte van Westzijdeweg 19 en 27 op een later moment op een gedeelte van het perceel grond gelegen nabij Westzijdeweg 27, kadastraal bekend onder E 3280 (voorheen E 2503) een vrijstaande woning op te kunnen richten, als ook grond (ha's) bij besluit op naam op papier in depot te nemen.

Inzien

Het besluit tot planwijziging ligt (met ruimtelijke onderbouwing, verbeelding en andere op de zaak betrekking hebbende stukken) met ingang van 15 december 2011 t/m 25 januari 2012 (zes weken) tijdens openingstijden ter inzage bij de Publieksbalie in het gemeentehuis van Rijnwoude, Frederik van Eedenplein 4 te Hazerswoude-Rijndijk. Langs elektronische weg is het besluit tot planwijziging in te zien op de gemeentelijke website (→www.rijnwoude.nl → Ondernemen → Bestemmingsplannen → Bestemmingsplan Buitengebied → Wijzigingsplan percelen ter hoogte van Westzijdeweg 19 en 27, Hazerswoude-Dorp).

Reageren

Belanghebbenden kunnen gedurende zes weken (die ingaat op 15 december 2011) tegen het vastgestelde wijzigingsplan schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Geen beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat zij geen zienswijzen tegen het ontwerp wijzigingsplan bij burgemeester en wethouders naar voren hebben gebracht. Het vaststellingsbesluit en het wijzigingsplan treden in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

Indien binnen de beroepstermijn door degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Hazerswoude-Rijndijk, 14 december 2011

*Burgemeester en wethouders voornoemd,
A. Latenstein van Voorst-Woldringh,
burgemeester.*

*A.J.E. van der Werf-Bramer,
secretaris.*